

## RAPPORT D'INVESTISSEMENT

### Rénovation de l'Auberge du Château à Ependes

Le Conseil communal souhaite profiter du changement de tenancier à l'Auberge du Château d'Ependes pour finaliser la rénovation des lieux débutée en 2011. Certains travaux s'avèrent plus qu'urgents (isolation des portes et des fenêtres, remplacement de la hotte de la cuisine, renouvellement du cellier). Le chantier est prévu pour durer 3 mois entre avril et juin 2023 et implique une fermeture de l'établissement avant l'arrivée d'un nouveau gérant.

À cet effet, le Conseil communal propose à l'Assemblée d'approuver un investissement de CHF 340'000.-.

#### Plan de financement

Coût estimé	CHF 340'000.-
Financement	Liquidités

#### Charges financières

Amortissement dès 2024	3%, CHF 10'200.00
------------------------	-------------------

Arconciel, novembre 2022