

RAPPORT D'INVESTISSEMENT

Amélioration énergétique de l'école d'Arconciel (fenêtres et luminaires)



La Commune de Bois-d'Amont a requis de Groupe E l'établissement d'un quick-check de ses bâtiments communaux afin d'identifier les priorités d'intervention en matière d'entretien, l'objectif étant notamment de réduire leur consommation d'énergie. Cette étude sommaire sera complétée par d'autres analyses, selon les cas, comme par exemple l'établissement d'un CECB +, certificat indispensable à l'obtention de subventions cantonales.

Certains problèmes ayant été identifiés depuis un certain temps déjà dans l'école d'Arconciel, il est proposé d'intervenir sur ce bâtiment à trois niveaux avec :

1. L'établissement d'un CECB +.
L'offre a été demandée et elle s'élève à CHF 2'000.-
2. Le remplacement de 10 fenêtres à double vantaux et 6 fenêtres à simple vantaux, datant de 1984 par des fenêtres bois-métal en triple-vitrage. En comparaison avec les dernières fenêtres changées cette année, le prix est estimé à CHF 38'000.-
3. Le remplacement des luminaires désuets de tout le bâtiment par des luminaires LED, plus performants
Une offre datant de juin 2023 s'élève à environ CHF 44'000.-

Un montant représentant des divers et imprévus d'environ 5% est ajouté à la demande d'investissement afin notamment de tenir compte d'une éventuelle augmentation des prix d'ici à la réalisation des travaux, ce qui fait un total de CHF 88'000.-

À cet effet, le Conseil communal propose à l'Assemblée d'approuver un crédit d'investissement de CHF 88'000.-.

Plan de financement

Coût estimé | CHF 88'000.-
Financement | Liquidités

Charges financières

Amortissement dès 2025 | 5.0%, CHF 4'400.-

Arconciel, novembre 2023