



COMMUNE DE
BOIS-D'AMONT

ASSEMBLEE COMMUNALE DU BUDGET DU 4 DECEMBRE 2023



ORDRE DU JOUR DE L'ASSEMBLEE COMMUNALE DU BUDGET DU 4 DECEMBRE 2023

1. **Approbation du procès-verbal** de l'Assemblée communale des comptes du 25 septembre 2023
2. **Budget 2024**
 - 2.1. Investissements
 - 2.1.1. Approbation d'un investissement de CHF 88'000.- pour une **amélioration énergétique de l'école d'Arconciel** (fenêtres et luminaires)
 - 2.1.2. Approbation d'un investissement de CHF 70'000.- pour l'installation de **panneaux photovoltaïques** sur le toit de la grande salle de l'Auberge des Trois Sapins à Arconciel
 - 2.1.3. Approbation d'un investissement de CHF 300'000.- pour la **phase de concours de projets de nouvelles infrastructures communales**



ORDRE DU JOUR DE L'ASSEMBLEE COMMUNALE DU BUDGET DU 4 DECEMBRE 2023

2.2. **Compte de résultat (fonctionnement)**

2.3. Rapport de la **commission financière**

2.4. **Approbation**

3. Présentation de la **planification financière 2025-2029**

4. Informations et divers





APPROBATION

PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE COMMUNALE DES COMPTES DU 25 SEPTEMBRE 2023

Les 134 citoyennes et citoyens présents ont été informés et ont approuvé à une large majorité les objets suivants :

- Un investissement de **CHF 60'000.-** pour l'étude de la transformation du bâtiment « Au village 18 » à Ependes
- Informations concernant :
 - analyses et études réalisées dans le cadre des nouvelles infrastructures communale dans le secteur du Rialet
 - suite du projet d'EMS dans le secteur du Pré du Bugnon à Ependes



APPROBATION

Budget 2024

	Charges	Produits
0 ADMINISTRATION GÉNÉRALE	1'070'000.00	0.00
Arconciel, Complexe communal - Remplacement CAD actuel centre village avec possibilité extension	1'000'000.00	0.00
Arconciel, Auberge des Trois Sapins – Installation de panneaux photovoltaïques sur la grande salle	70'000.00	0.00
2 FORMATION	1'088'000.00	0.00
Arconciel, Bâtiment scolaire – Améliorations énergétiques	88'000.00	0.00
Ependes, Au Village 18 – Aménagement de 2 salles de classe	1'000'000.00	100'000.00
3 CULTURE, SPORT ET LOISIRS	300'000.00	0.00
Nouvelles infrastructures communales, phase de concours de projet	300'000.00	0.00

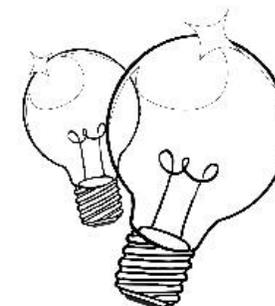
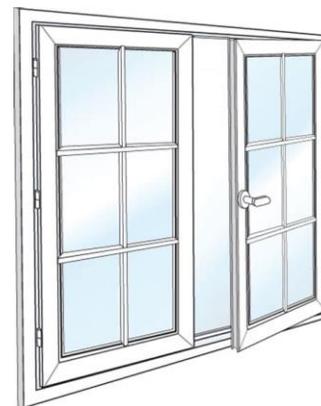
Budget 2024

	Charges	Produits
7 PROTECTION ET AMENAGEMENT DE L'ENVIRONNEMENT	0.00	50'000.00
Taxes de raccordement « nouvelles constructions »	0.00	50'000.00
	2'458'000.00	150'000.00
Investissements nets		2'308'000.00



2.1.1

AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ÉCOLE D'ARCONCIEL



2.1.1

AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ÉCOLE D'ARCONCIEL



2.1.1

AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ÉCOLE D'ARCONCIEL

		Horizon d'assainissement (années)			
		0 à 5	5 à 15	15+	
MESURES	Fa			X	Les façades sont en bon état visuel et bien entretenues. Cependant étant protégées, il ne peut avoir d'intervention en extérieur. Une isolation par l'intérieur est coûteuse et nécessite les calculs d'un physicien du bâtiment à cause des ponts de froid que cela engendre. Il n'est pas recommandé d'action si ce n'est de l'entretien et un rafraichissement à long terme.
	Fe	X			Les fenêtres sont récentes et en bois-métal triple-vitrage. Cela correspond à la technique actuelle. Sauf le 1er étage qui est encore équipé de fenêtres de 1984 mais qui selon le responsable technique vont également prochainement être remplacées.
	To		X		Toiture isolée et combles exploités.
	Co		X		Peinture de rafraichissement selon les besoins.
	Ss	X			Afin de limiter les pertes entre les parties chauffées et non-chauffées, il est recommandé d'isoler les plafond du sous-sol.
	Ch	X			La chaudière à mazout de 1999 est vétuste et en fin de vie. Lors de son remplacement privilégiez les énergies renouvelables.
	El	X			L'ensemble de l'école va être équipée de luminaires LED d'ici 2024
	Immeuble	X			Le bâtiment est propre et bien entretenu. Le remplacement des luminaires en LED et le changement des fenêtres du 1er étage ont selon le responsable technique déjà été mis au budget. Le remplacement de la chaudière à court terme (5ans) et également à prévoir et budgétisé.



AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE DE L'ÉCOLE D'ARCONCIEL

	Budget
Etablissement d'un CECB+	CHF 2'000.00
Remplacement de 16 fenêtres	CHF 38'000.00
Remplacement des luminaires par des LED	CHF 44'000.00
Divers et imprévus	CHF 4'000.00
Total TTC	CHF 88'000.00

Plan de financement

Coût estimé

CHF 88'000.-

Financement

Liquidités

Charges financières

Amortissement dès 2025

| 5%, CHF 4'400.-

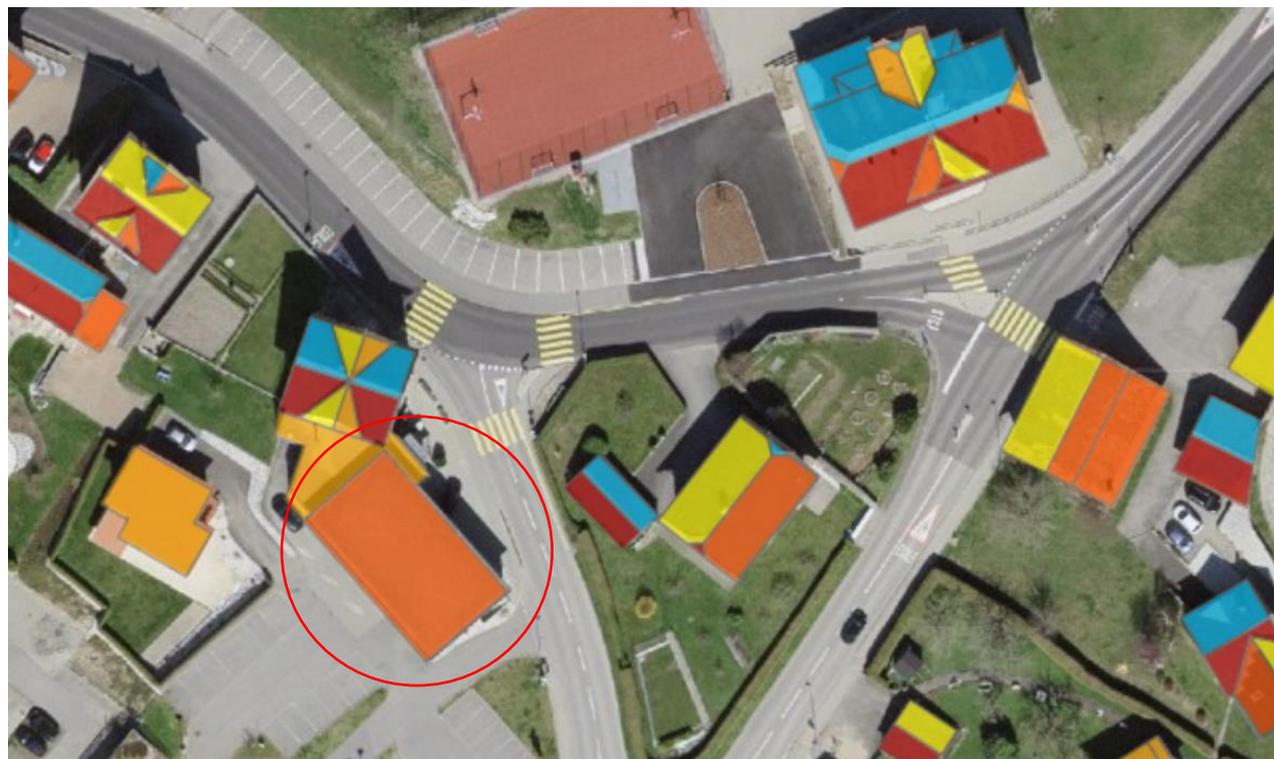




APPROBATION

2.1.2

INSTALLATION DE PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES SUR LA GRANDE SALLE DE L'AUBERGE DES TROIS SAPINS



INSTALLATION DE PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES SUR LA GRANDE SALLE DE L'AUBERGE DES TROIS SAPINS

- ✓ **190 m²** de panneaux photovoltaïques
- ✓ Production attendue: **40'000 kWh**

Dans l'immédiat: revente aux tenanciers du restaurants pour un prix légèrement inférieur au prix du marché (32 ct annoncé par Groupe E pour 2024) + revente du solde à Groupe E pour 14.45 ct

Dès 2026: communauté électrique locale: conditions à définir

INSTALLATION DE PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES SUR LA GRANDE SALLE DE L'AUBERGE DES TROIS SAPINS

	Budget
Installation de panneaux photovoltaïques	CHF 65'000.00
Divers et imprévus	CHF 5'000.00
Total TTC	CHF 70'000.00

La rétribution unique sera décomptée

Plan de financement

Coût estimé | CHF 70'000.-
Financement | Liquidités

Charges financières

Amortissement dès 2025 | 5%, CHF 3'500.-



APPROBATION

PHASE DE CONCOURS DE PROJETS DE NOUVELLES INFRASTRUCTURES COMMUNALES



PHASE DE CONCOURS DE PROJETS DE NOUVELLES INFRASTRUCTURES COMMUNALES

OBJET DU CONCOURS

- Halle de sport double, polyvalente, avec couvert extérieur
- Place de fête et de rencontre
- Espace dédié à une éventuelle déchetterie (+ infrastructures y relatives si les résultats de l'étude en démontrent la nécessité)
- Réfection du terrain de foot
- Accès, circulation et parking
- Espaces libres permettant d'autres développements

PHASE DE CONCOURS DE PROJETS DE NOUVELLES INFRASTRUCTURES COMMUNALES

	Budget
Honoraires membres du jury	25'000.00
Honoraires BAMO pour organisation du concours	50'000.00
Honoraires géomètre	3'000.00
Prix concurrents	175'000.00
Frais de reproduction (rapports du jury, etc.)	5'000.00
Réalisation de 40 maquettes (Fr. 400.-/pce)	16'000.00
Frais exposition (panneaux d'affichage, surveillance, etc.)	5'000.00
Apéro vernissage exposition	3'000.00
Divers et imprévus	18'000.00
Total TTC	300'000.00

Plan de financement

Coût estimé	CHF 300'000.00
Financement	Liquidités

Charges financières

Amortissement dès l'année qui suit la réalisation du projet	3%, CHF 9'000.00
---	------------------



APPROBATION

COMPTE DE RESULTAT 2024 (BUDGET DE FONCTIONNEMENT)

	Budget 2023		Budget 2024	
	Charges	Produits	Charges	Produits
30 CHARGES DE PERSONNEL				
	1'440'050.00	0.00	1'535'678.00	0.00
31 CHARGES DE BIENS ET SERVICES ET AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION				
	2'167'724.00	0.00	2'244'506.00	0.00
33 AMORTISSEMENTS DU PATRIMOINE ADMINISTRATIF				
	888'002.00	0.00	854'163.00	0.00
34 CHARGES FINANCIÈRES				
	71'170.00	0.00	65'324.00	0.00
35 ATTRIBUTIONS AUX FONDS ET FINANCEMENTS SPÉCIAUX				
	272'498.00	0.00	155'108.00	0.00

COMPTE DE RESULTAT 2024 (BUDGET DE FONCTIONNEMENT)

	Budget 2023		Budget 2024	
	Charges	Produits	Charges	Produits
36 CHARGES DE TRANSFERT				
	5'783'719.00	0.00	6'126'753.00	0.00
39 IMPUTATIONS INTERNES				
	64'013.00	0.00	67'180.00	0.00
TOTAL DES CHARGES				
	10'687'176.00	0.00	11'048'712.00	0.00



COMPTE DE RESULTAT 2024 (BUDGET DE FONCTIONNEMENT)

	Budget 2023		Budget 2024	
	Charges	Produits	Charges	Produits
40 REVENUS FISCAUX				
	0.00	6'181'200.00	0.00	6'366'000.00
41 REVENUS REGALIENS ET DE CONCESSIONS				
	0.00	0.00	0.00	1'000.00
42 TAXES				
	0.00	1'359'920.00	0.00	1'387'700.00
44 REVENUS FINANCIERS				
	0.00	557'090.00	0.00	772'790.00
45 PRÉLÈVEMENTS SUR LES FONDS ET FINANCEMENTS SPÉCIAUX				
	0.00	55'434.00	0.00	26'305.00

COMPTE DE RESULTAT 2024 (BUDGET DE FONCTIONNEMENT)

	Budget 2023		Budget 2024	
	Charges	Produits	Charges	Produits
46 REVENUS DE TRANSFERT				
	0.00	1'588'215.00	0.00	1'711'034.00
48 REVENUS EXTRAORDINAIRES				
	0.00	334'581.00	0.00	334'581.00
49 IMPUTATIONS INTERNES				
	0.00	64'013.00	0.00	67'180.00
TOTAL DES PRODUITS				
	0.00	10'140'453.00	0.00	10'666'590.00
	10'687'176.00	10'140'453.00	11'048'712.00	10'666'590.00
Excédent de charges		546'723.00		382'122.00





COMMISSION FINANCIERE



APPROBATION

	2025		2026		2027		2028		2029	
	Dépenses	Revenus	Dépenses	Revenus	Dépenses	Revenus	Dépenses	Revenus	Dépenses	Revenus
0 ADMINISTRATION GENERALE	260'000		300'000				350'000			
2 FORMATION	25'000									
6 TRAFIC ET TELECOMMUNICATIONS	860'000		500'000		150'000		150'000		700'000	
7 PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE	1'130'000	50'000	1'250'000	50'000	1'105'000	50'000	1'050'000	50'000		50'000
TOTAL NET INVESTISSEMENTS SELON PLANIFICATION FINANCIERE	2'225'000.00	2'000'000.00	1'205'000.00		1'500'000.00		650'000.00			

	2025	2026	2027	2028	2029
CHARGES	11'046'565	11'346'693	11'695'770	11'959'233	12'048'948
PRODUITS	14'564'479	11'109'380	11'360'883	11'527'357	11'593'088
RESULTAT	+3'517'914.00	-237'314	-334'887	-431'876	-455'860
EXCEDENT DE CHARGES/ PRODUITS	-31,8%	2,1%	2,9%	3,6%	3,8%

Informations :

- [Points de collecte](#)
- [Prochaine assemblée communale](#)

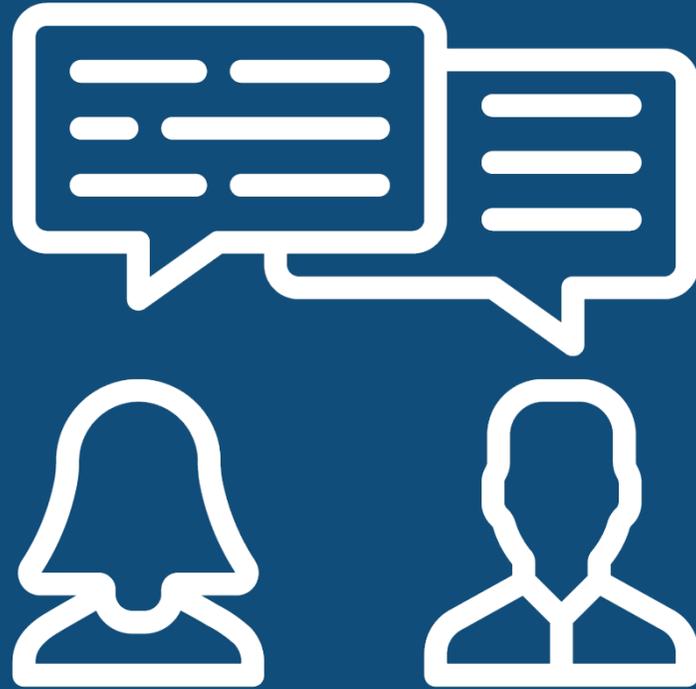
12.

INFORMATIONS ET DIVERS

PROCHAINE ASSEMBLEE COMMUNALE DES COMPTES

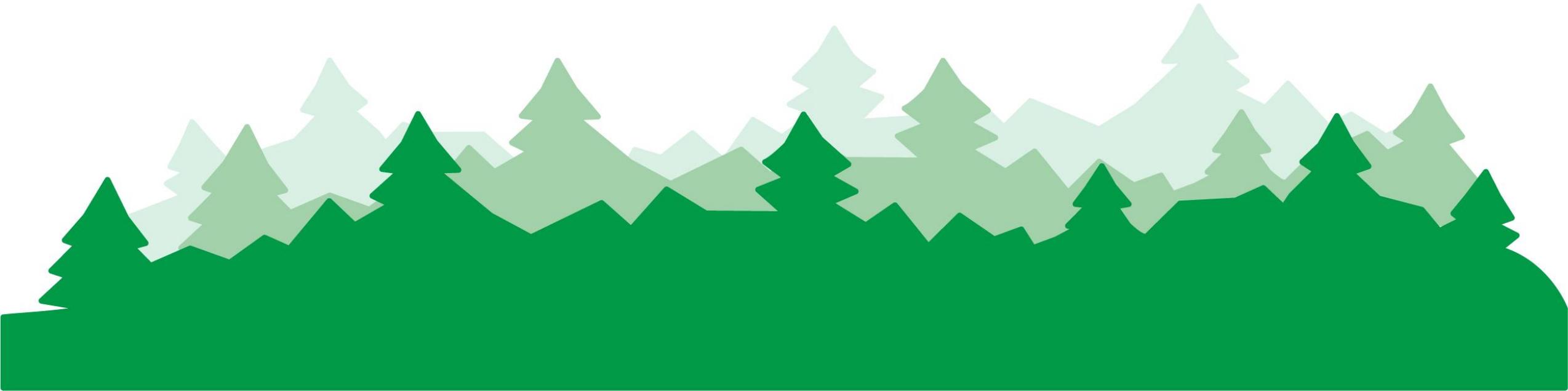
MARDI 21 MAI 2023





DIVERS

Merci de votre attention

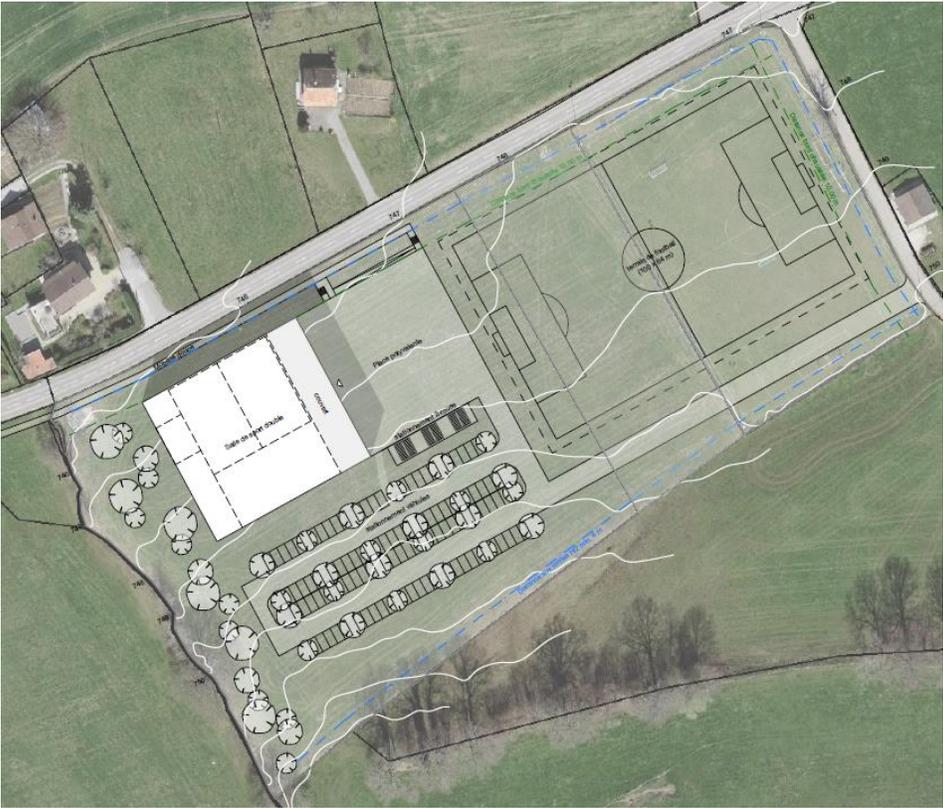




bois-damont.ch

12.

TERRAIN DE FOOT



Le point de collecte d'Ependes est beaucoup plus fréquenté que celui d'Arconciel

La seule déchetterie d'Arconciel est beaucoup fréquenté. Il y a des pics le samedi vers 10h00

Problème de la quantité de papier récupéré dans le point de collecte

Certains citoyens sont peu respectueux du service mis en place.

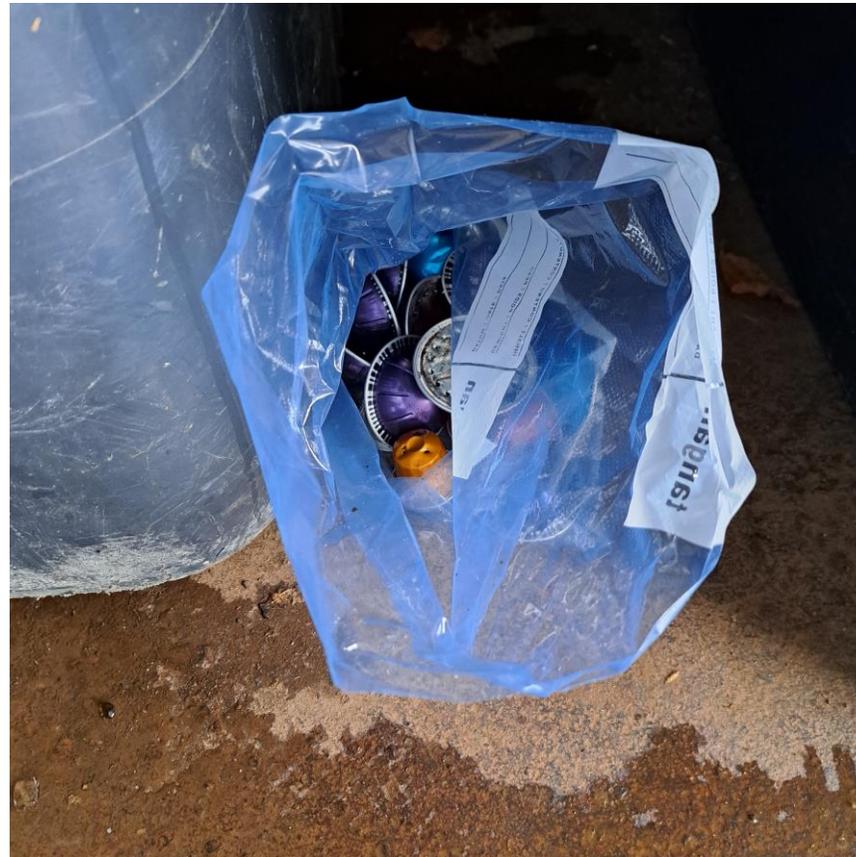
Quelques chiffres:

Pour les Eco-Point, environ 100 personnes par jour à Ependes et 12 à Arconciel

A la déchetterie entre 70 et 100 voitures le samedi, par contre la semaine entre 20 et 40 voitures.

12.

TEST POINTS DE COLLECTE DES DÉCHETS



PROCHAINE ASSEMBLEE COMMUNALE DES COMPTES

MARDI 21 MAI 2023



COMMUNE DE
BOIS-D'AMONT

Place de l'Arche 1

1732 Arconciel

+41 26 564 23 33

commune@bois-damont.ch

[**bois-damont.ch**](http://bois-damont.ch)