

1.

PROJET DE HALLE DE GYM POLYVALENTE





ORGANISATION COMMISSION DE BÂTISSE (COBAT)

- Bureau Translocal de Bern (gagnant du concours), MM. Walzer et Fehlmann
- Patrick Gendre, Syndic et président
- Sylvie Heimo Conseillère communale et vice-présidente
- Marc Monney, Conseiller communal
- Catherine Duvoisin, membre externe Responsable de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme à la Commune de Villars-sur-Glâne
- Laetitia Weber, Responsable du service technique de la commune





RÉSUMÉ DE L'ANNÉE 2025

- 15 séances de la CoBAT ont eu lieu, discussion optimisation/modification.
- Adjudications de plusieurs mandats : ingénieur civil, ingénieur électricien, ingénieur CVS, ingénieur en physique du bâtiment et acousticien, spécialiste AEAI (protection incendie).
- Choix du système de chauffage : chaudière à pellets. Implique de prévoir la livraison des pellets et un local de stockage.
- Suppression des abris PC – plus de sous-sol.
- Demande de subvention a été anticipée suite à l'annonce du programme d'assainissement des finances cantonales – PAFE.
- Convocation de la CoBat par la commission des constructions scolaires suite à notre demande de subvention afin de nous faire part de certaines remarques (par exemple proposition d'inverser les étages : salle des sociétés au 1er et vestiaires au rez, nécessité d'agrandir les vestiaires, manque distinction entre zone pieds propres et pieds sales). Montant de la subvention provisoire : CHF 373'464.-.





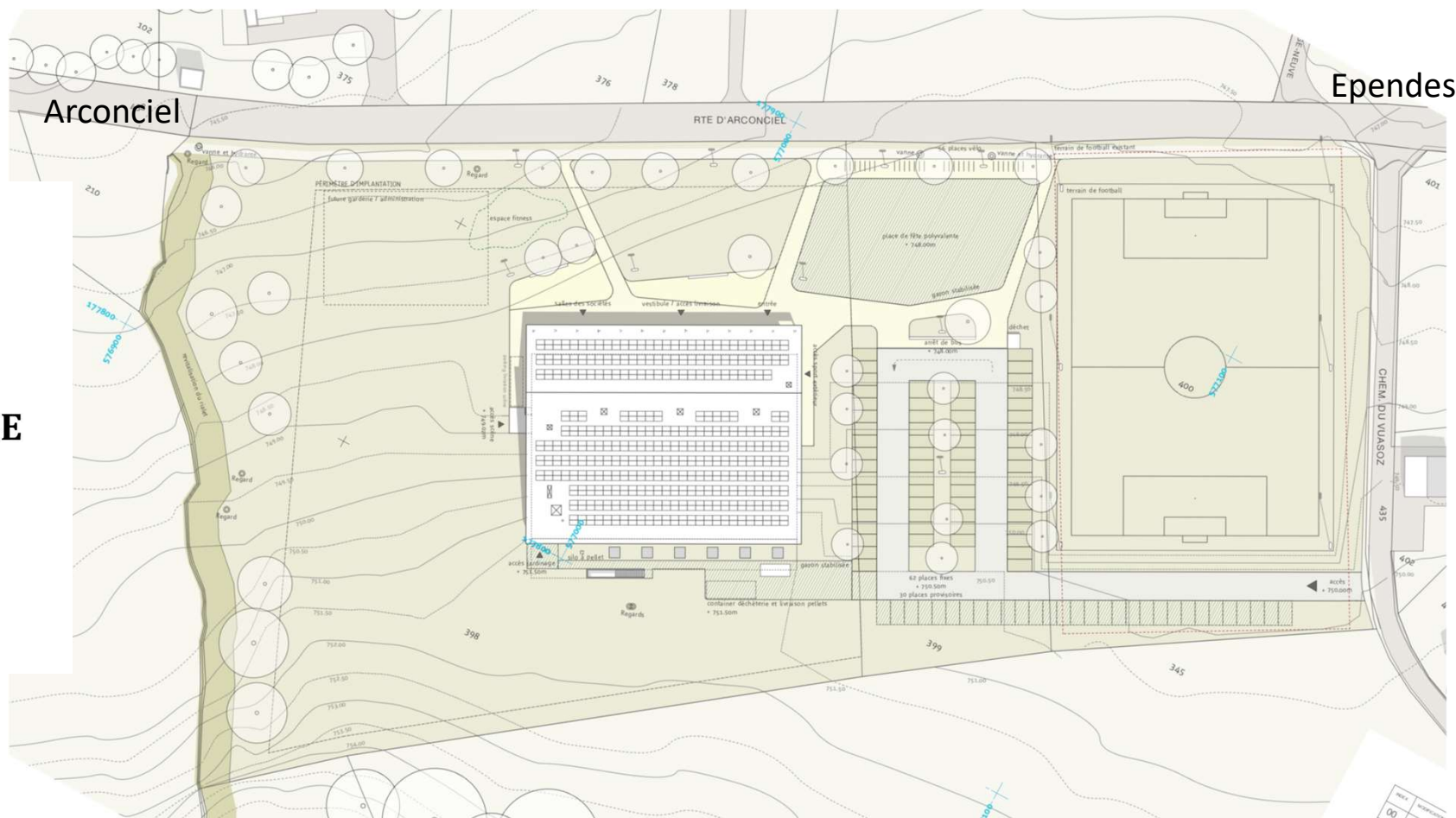
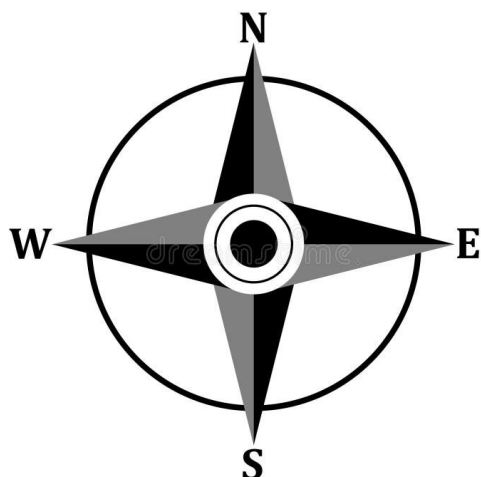
ORGANISATION COMMISSION DES UTILISATEURS (COMUT)

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| • Gendre Patrick | CoBat |
| • Heimo Sylvie | CoBat |
| • Monney Marc | CoBat |
| • Bapst Magalie | Brass Band Bois d'Amont |
| • Berger Marion | Corps enseignant |
| • Gumy Nadia | Corps enseignant |
| • Bongard Eric | Pompiers |
| • Le Bouquin Christophe | Tennis de table |
| • Oberholzer Isabelle | Chœur mixte Amont Choeur |
| • Rigolet Valentine | Société de gym |
| • Sturtzenegger Erwan | Jeunesse d'Ependes |



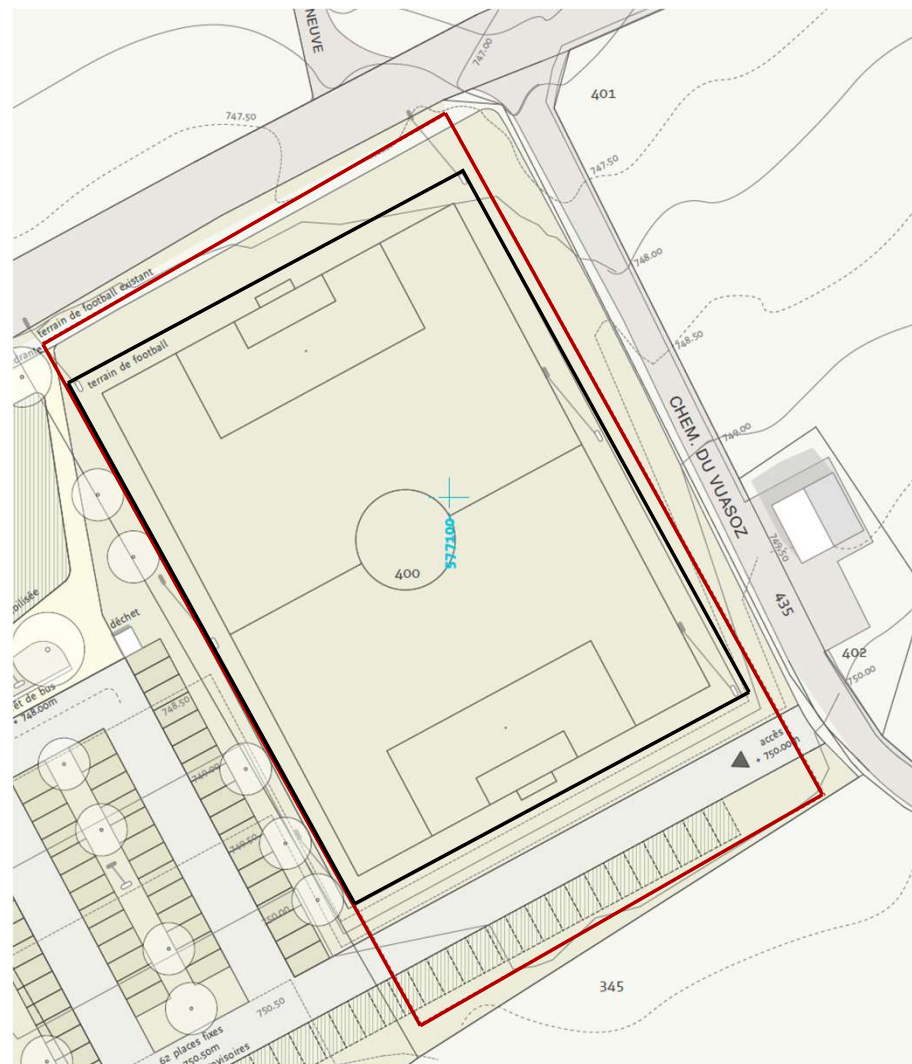
1.

PLAN DE SITUATION



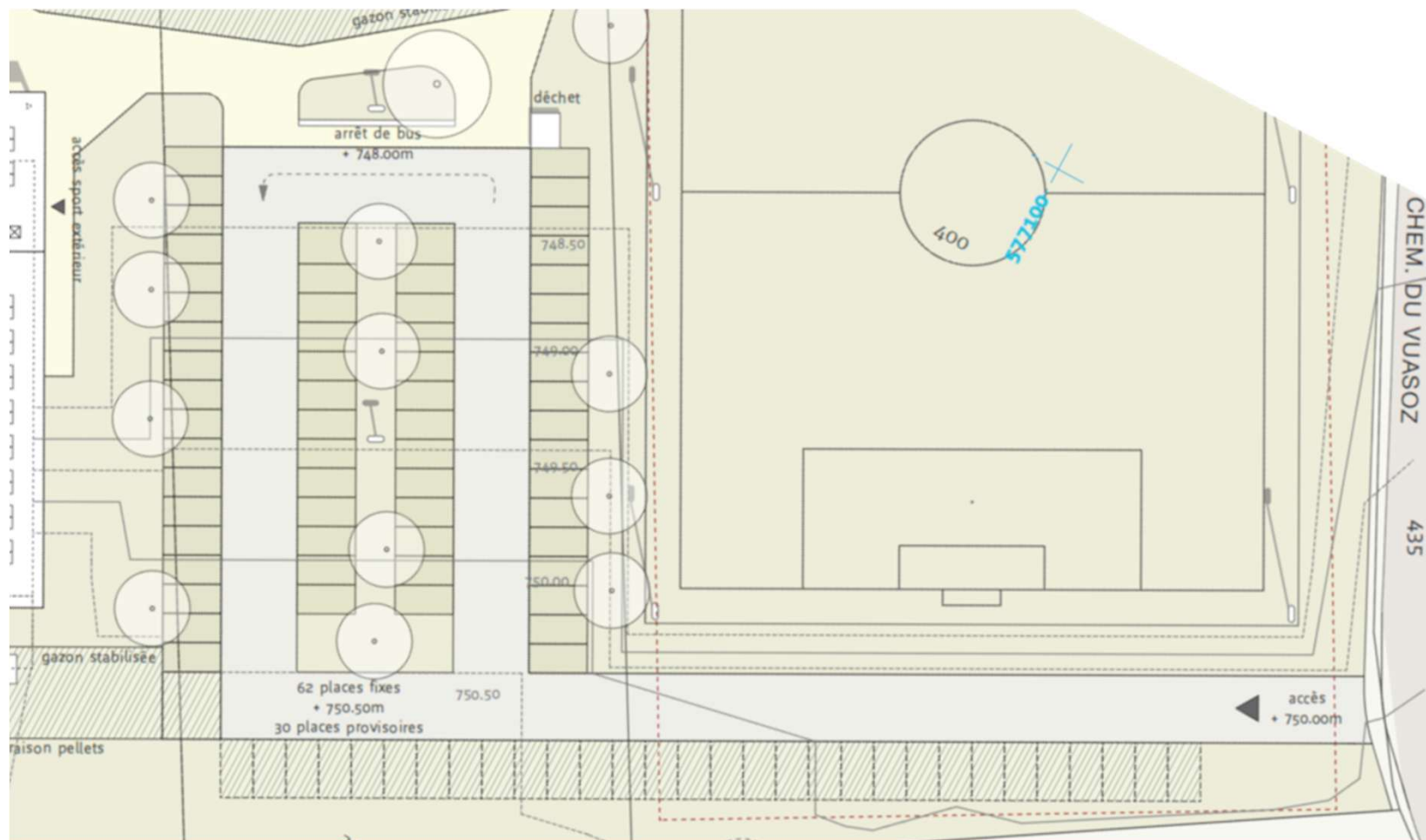


ROUTE D'ACCES ET TERRAIN DE FOOT



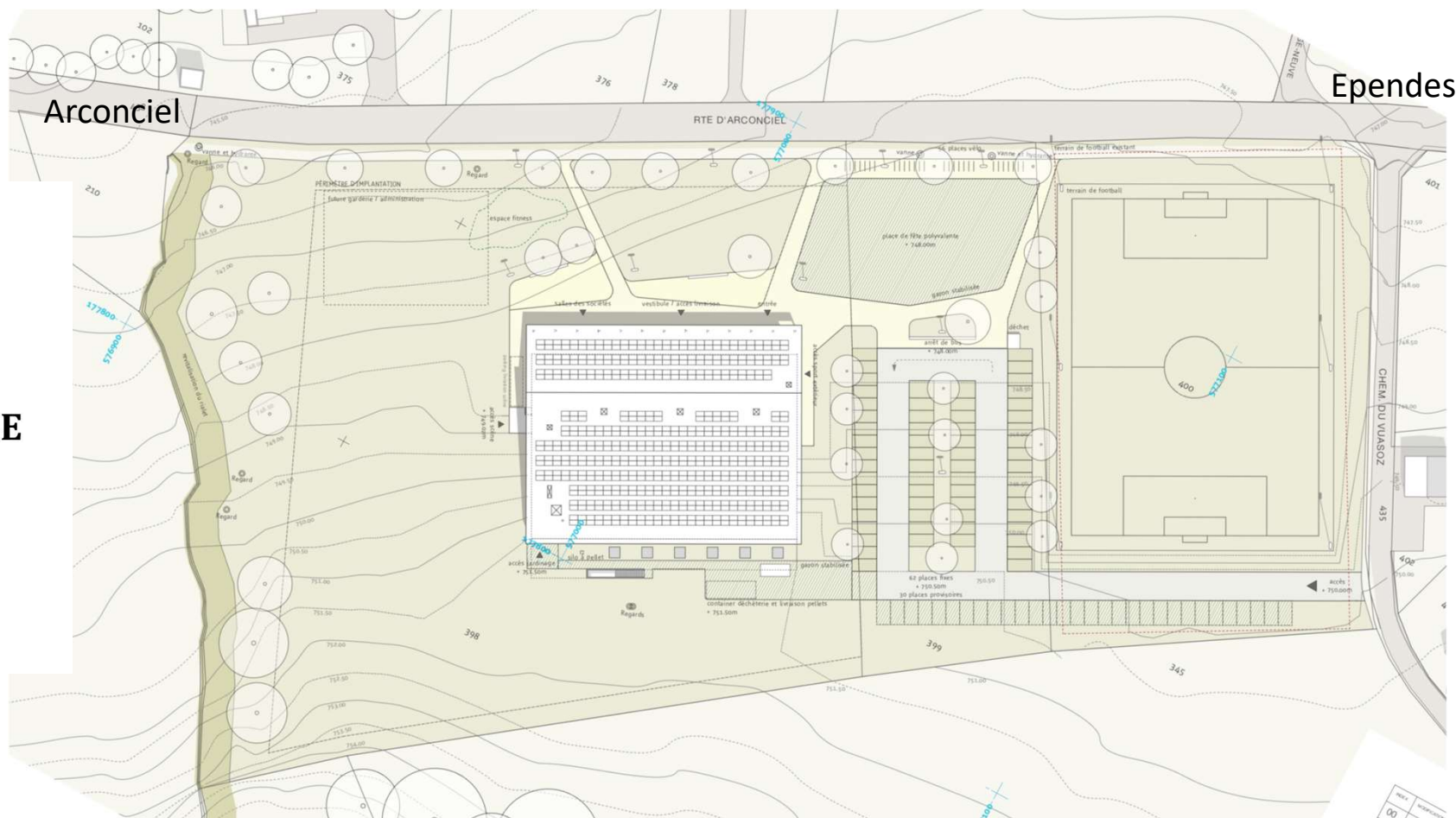
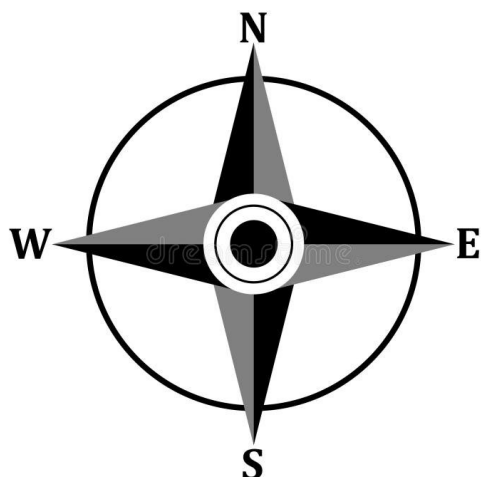


PARKING



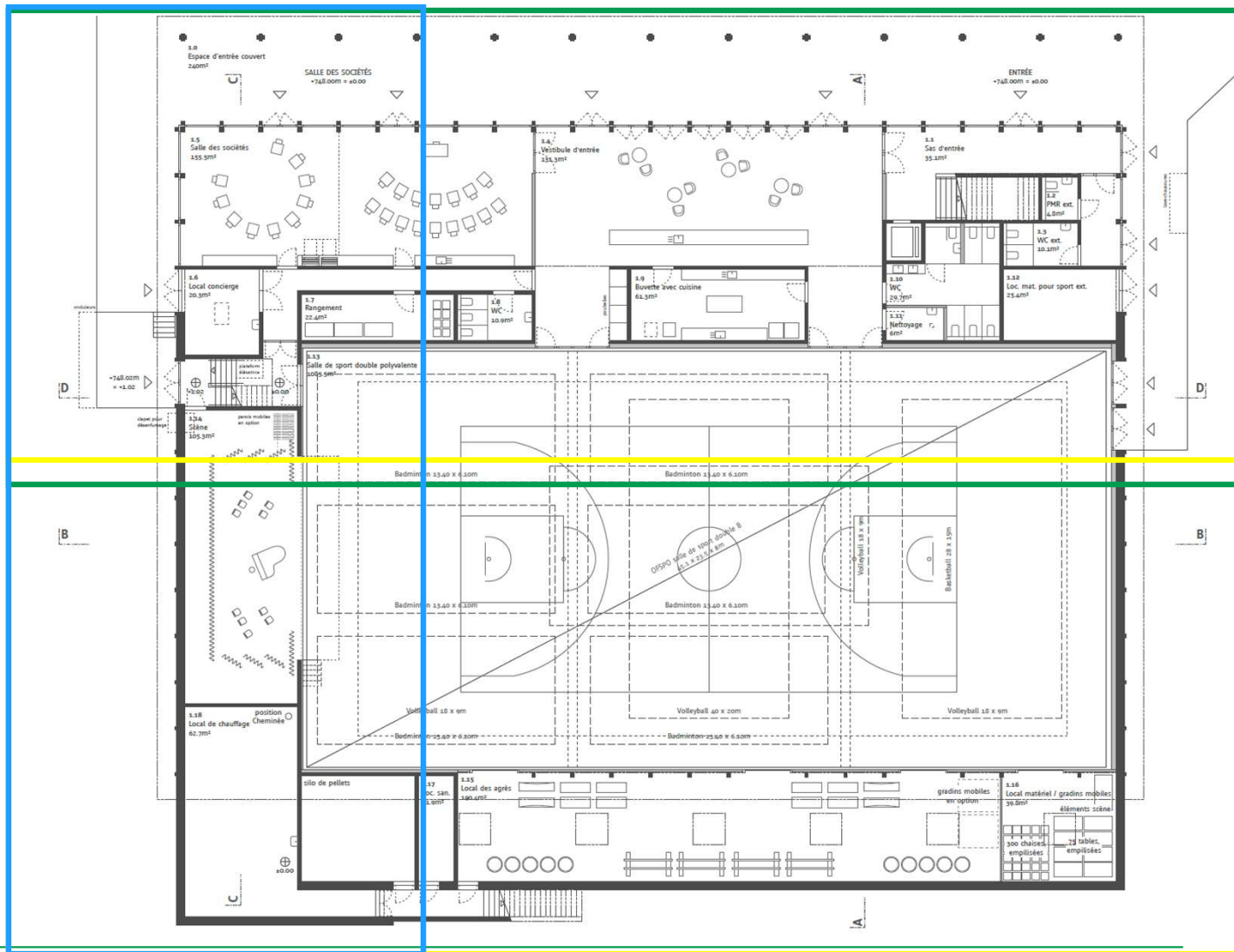
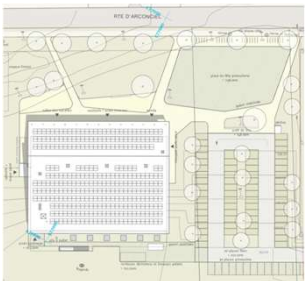
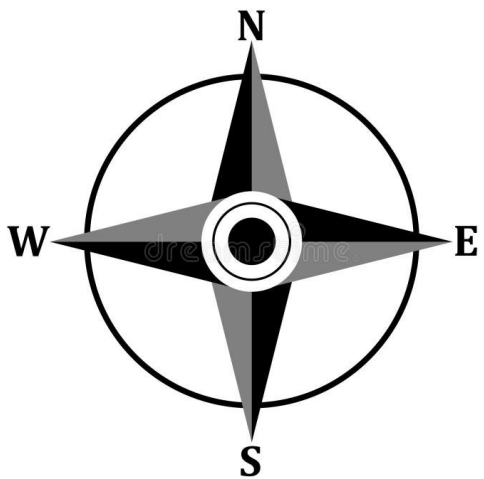
1.

PLAN DE SITUATION

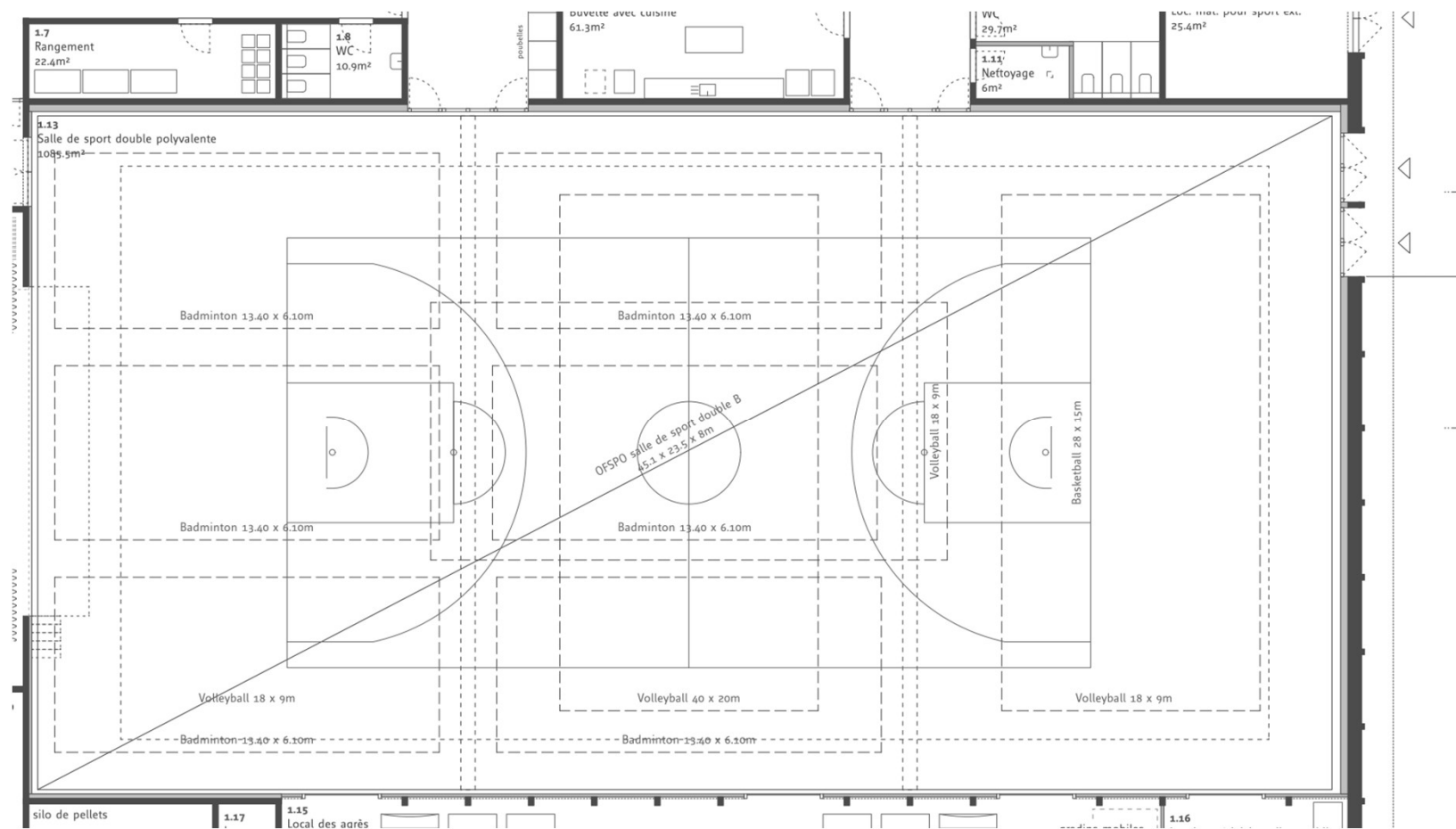
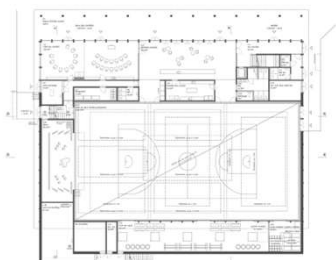


3.

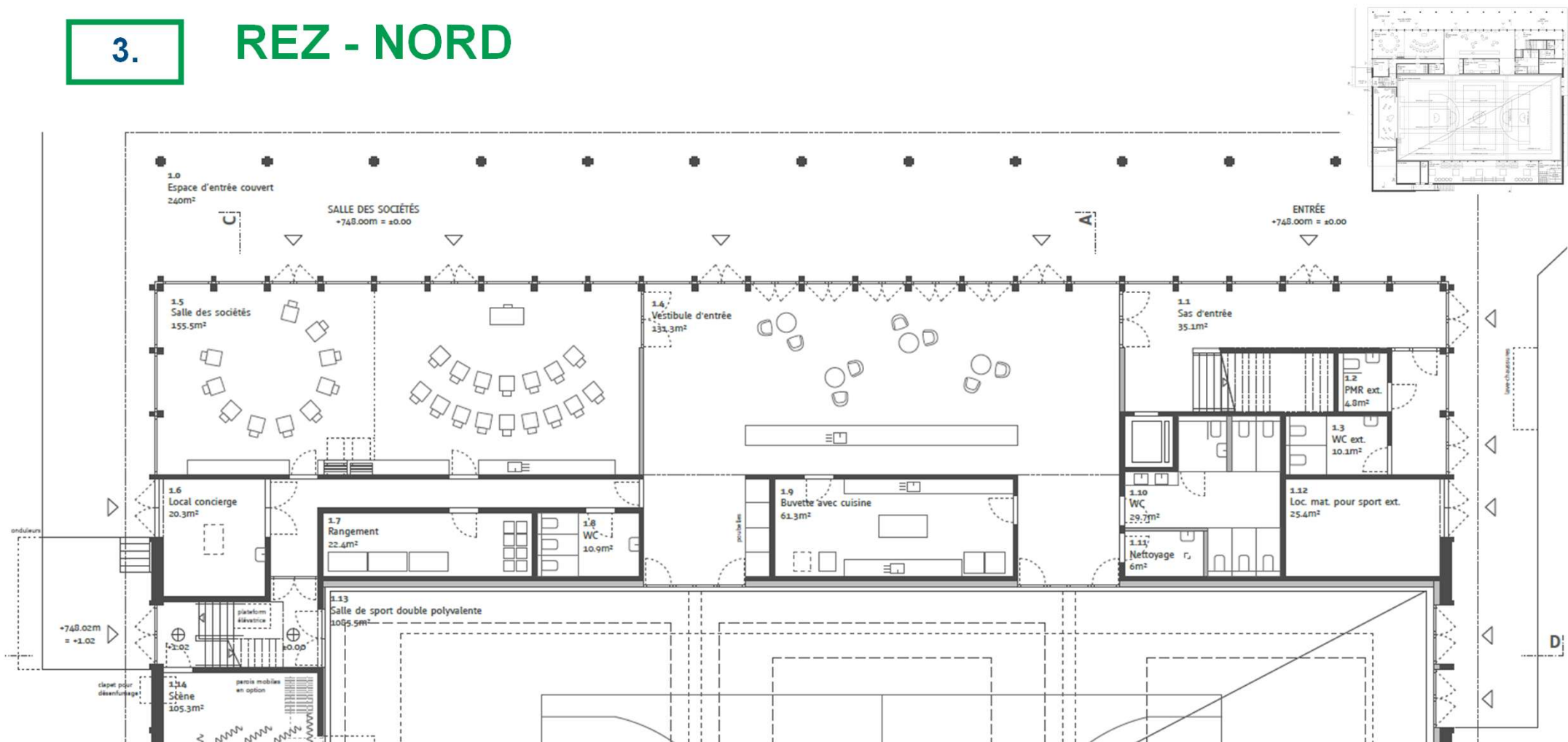
REZ



REZ – HALLE DE GYM

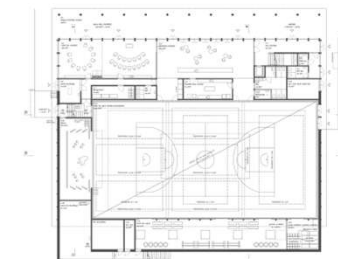
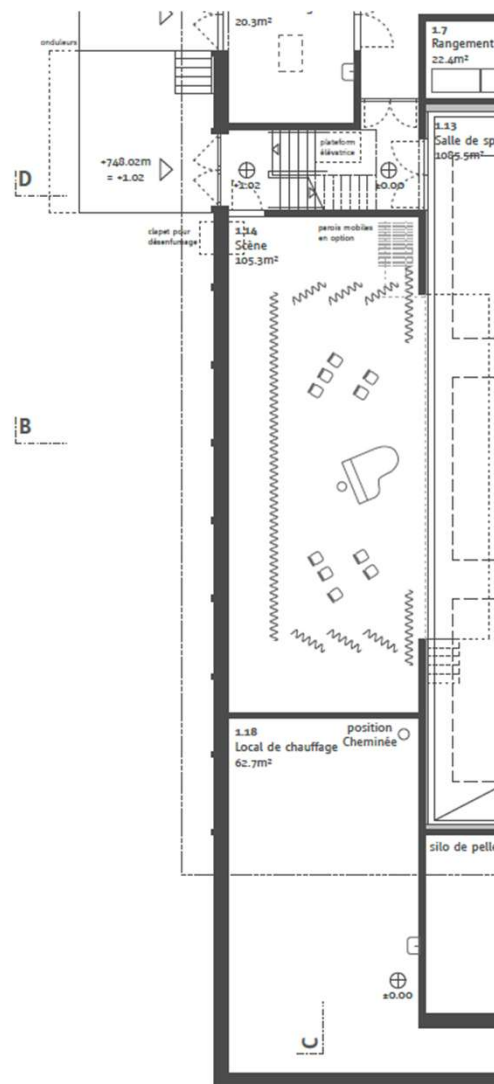


REZ - NORD



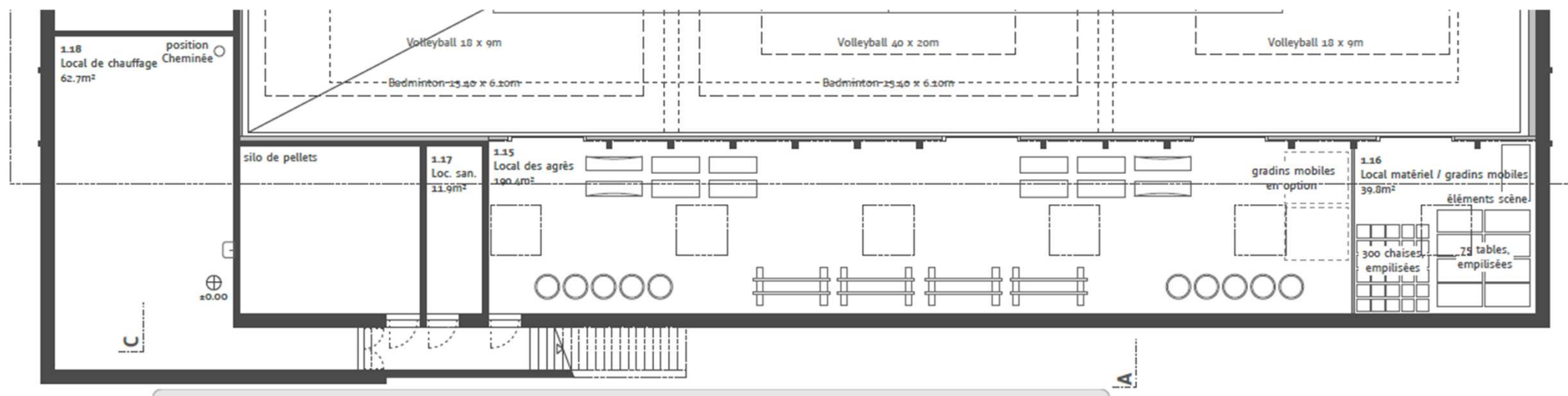
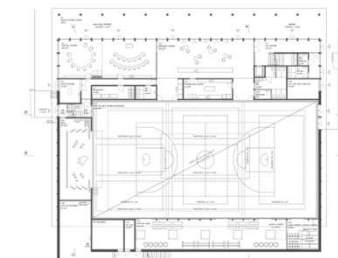
3.

REZ - OUEST



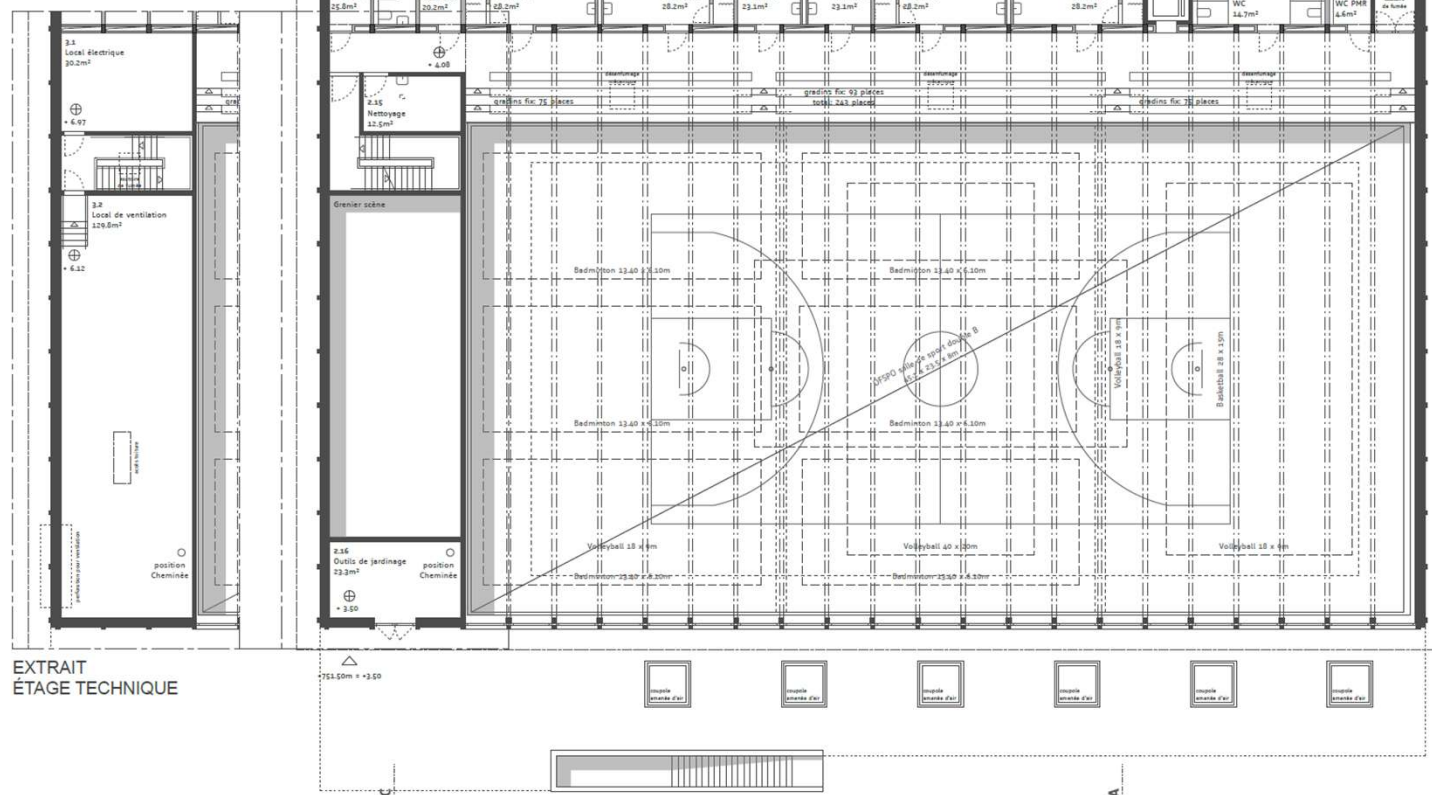
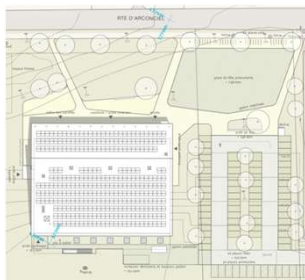
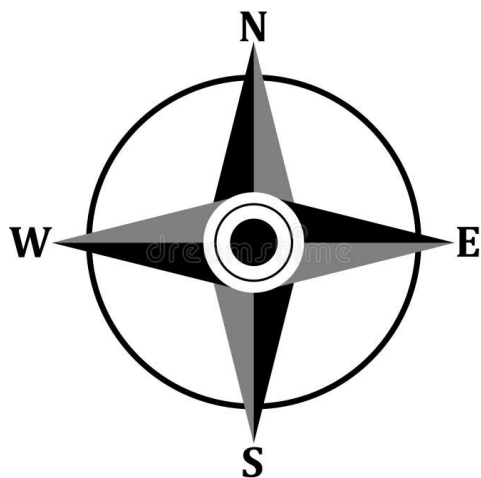
3.

REZ - SUD



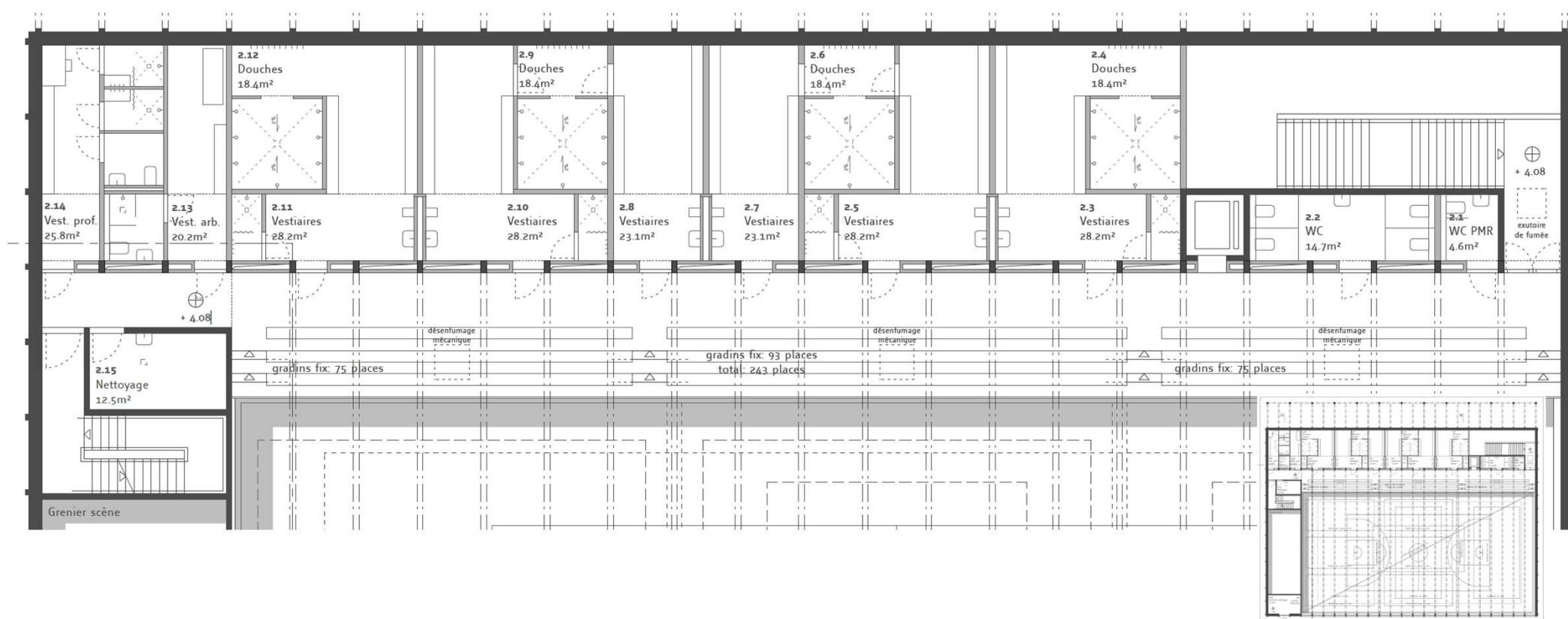
3.

ETAGE



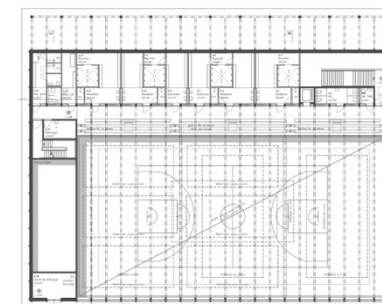
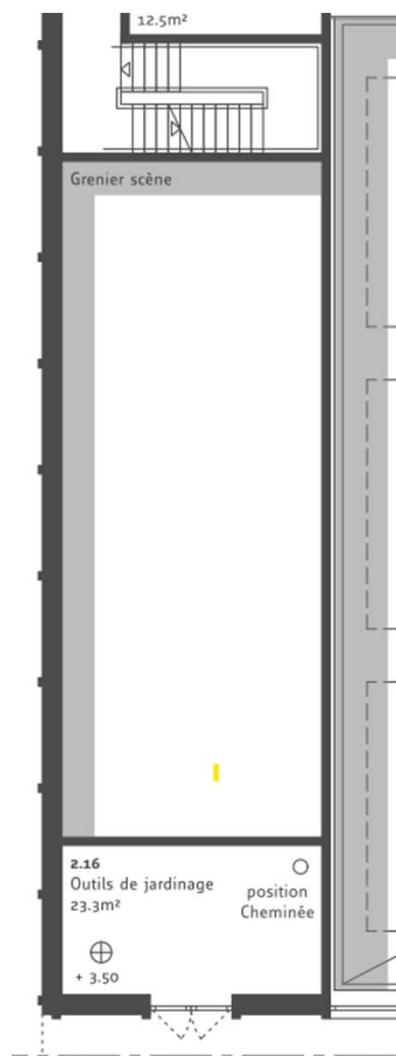
3.

ETAGE - NORD



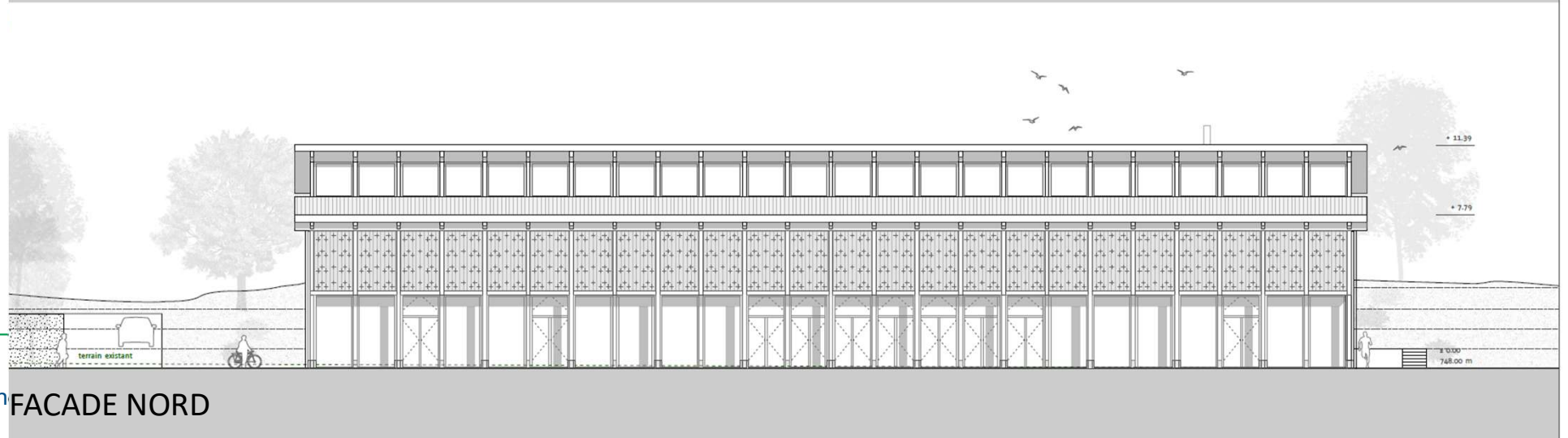
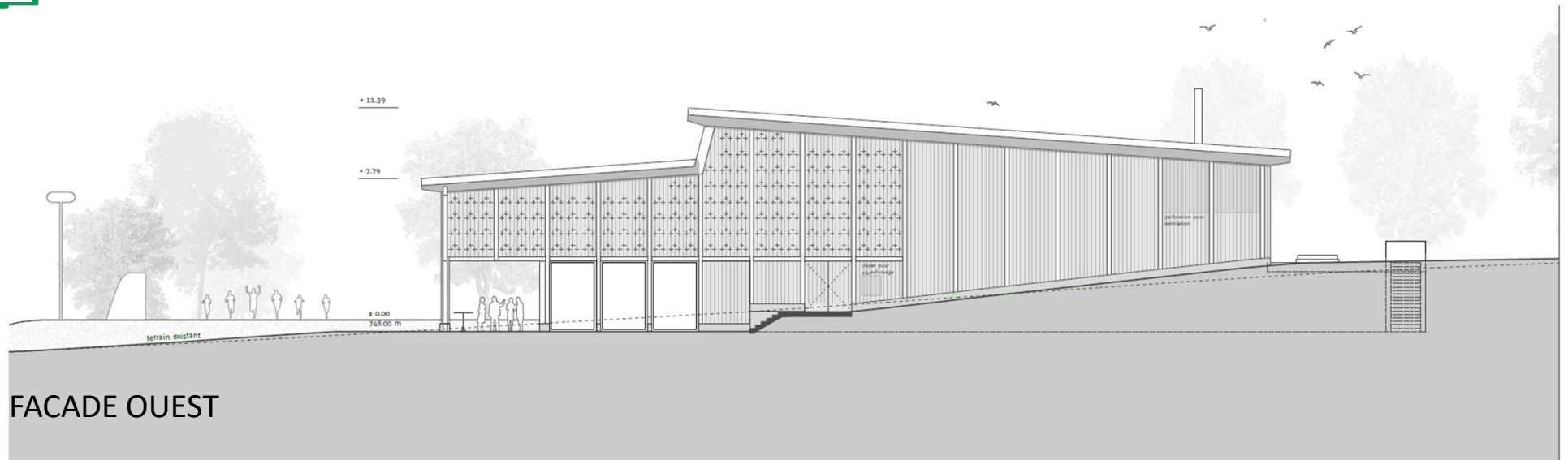
3.

ETAGE - OUEST



3.

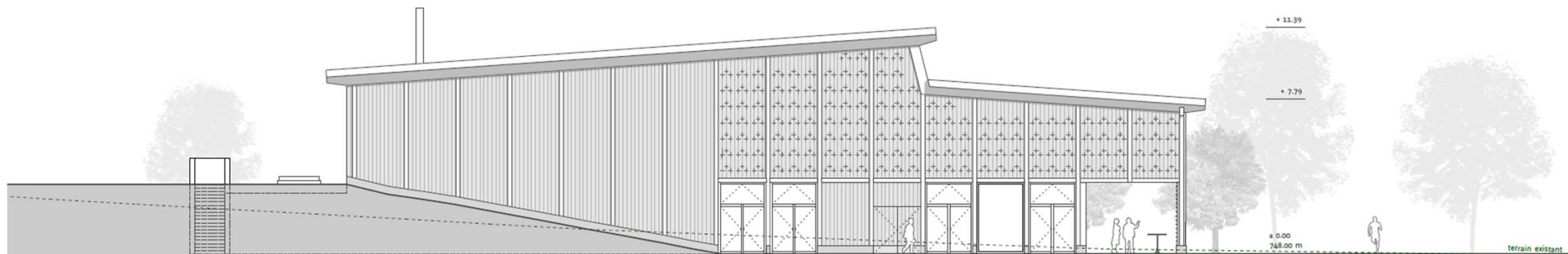
FAÇADES



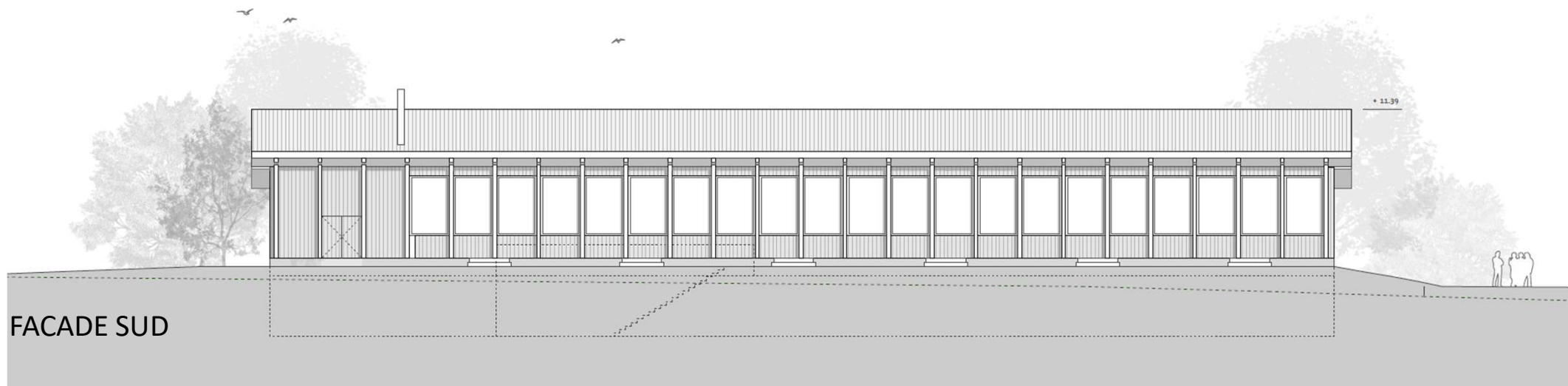
Commun

3.

FAÇADES

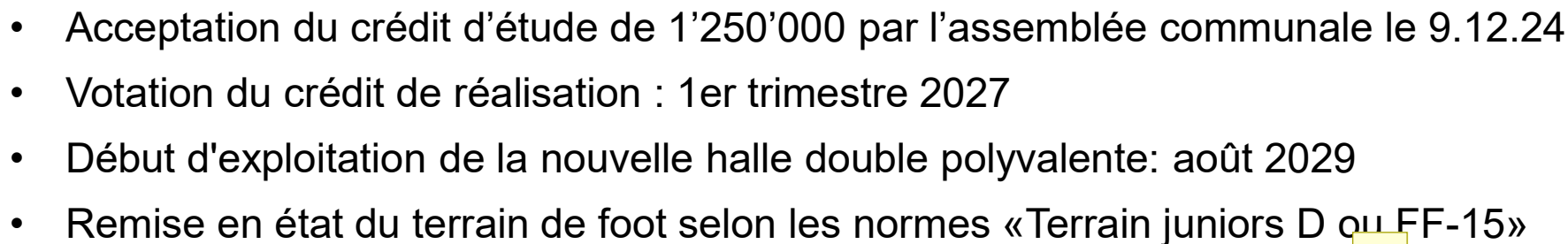


FACADE EST



FACADE SUD

PLANNING



SH1

Diapositive 19

- SH1** C'est quoi juniors D9?
Sylvie Heimo-Cotting; 2025-10-26T13:39:25.360
- MM1 0** Je vais corriger, je vois qu'il y a aussi des D7
Marc Monney; 2025-10-26T15:42:03.930



FINANCES

	Coût estimatif (+/- 15%)	Subventionnement / récupération TVA	Coût estimatif après déduction des subventions
Aménagements routiers	400'000.-		400'000.-
Halle polyvalente - Concours - Construction (y.c. études)	250'000.- 18'000'000.-	(canton) 373'464.-	250'000.- 17'626'536.-
Terrain de foot	900'000.-	(LoRo) 10%	810'000.-
Mise en séparatif Vuasoz – Derrière-Grand-Champ	1'100'000.-	(récup. TVA) 100'000.-	1'000'000.-
Total	20'650'000.-		19'936'536.-

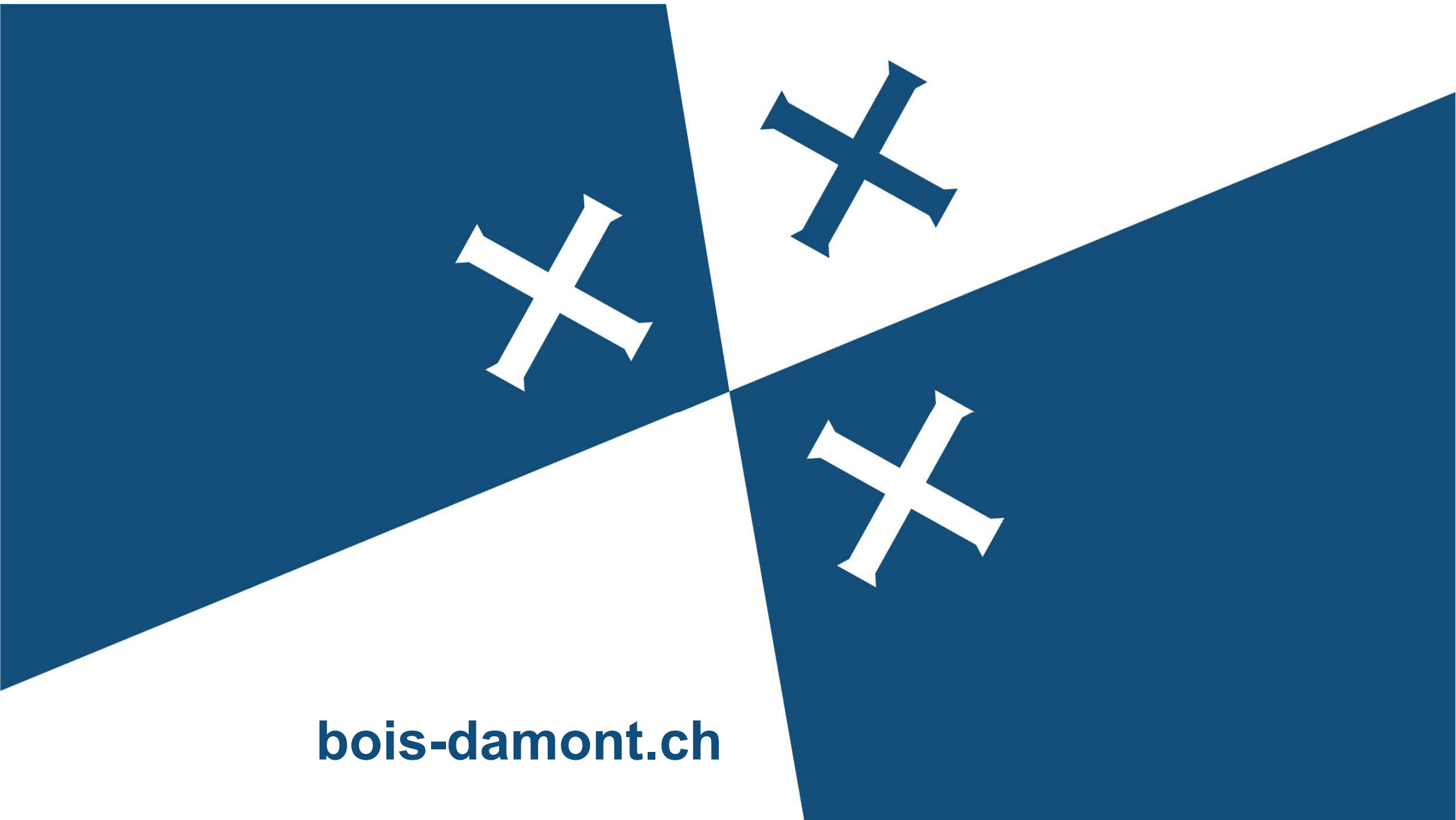




DIVERS

Merci de votre attention





bois-damont.ch



COMMUNE DE
BOIS-D'AMONT

Place de l'Arche 1

1732 Arconciel

+41 26 564 23 33

commune@bois-damont.ch

bois-damont.ch