

4.

PRÉSENTATION DU PROJET D'OUVRAGE DE LA HALLE POLYVALENTE DE BOIS-D'AMONT



Translocal Architecture

- Thomas Fehlmann
- Marko Göhre



Salle de sport polyvalente | Bois-d'Amont
PRÉSENTATION DE PROJET D'OUVRAGE

MANDATAIRES DU PROJET



MAÎTRE DE L'OUVRAGE

Commune de Bois-d'Amont
Place de l'Arche 1
1732 Arconciel



ARCHITECTE

Translocal Architecture GmbH
Beatusstrasse 19
3006 Bern



CONCEPT INCENDIE

MP Ingenieurs Conseils SA
Rue du Centre 16
1023 Crissier



INGÉNIEUR ÉLECTRICIEN

Pro-Inel SA
Route André-Piller 20
1762 Givisiez



INGÉNIEUR CIVIL

Beaud Ingénieurs Bois Sàrl
Rue Victor-Tissot 2
1630 Bulle



CONCEPTEUR D'ÉQUIPEMENT SPORTIFS

Alder + Eisenhut SA
Industriestrasse 10
9642 Ebnat-Kappel



GÉOLOGIE

Karakas et Français SA
Route de la Pâla 129
1630 Bulle



INGÉNIEUR CHAUFFAGE, VENTILATION, SANITAIRE

Chammartin & Spicher SA
Route du Crochet 7
1762 Givisiez

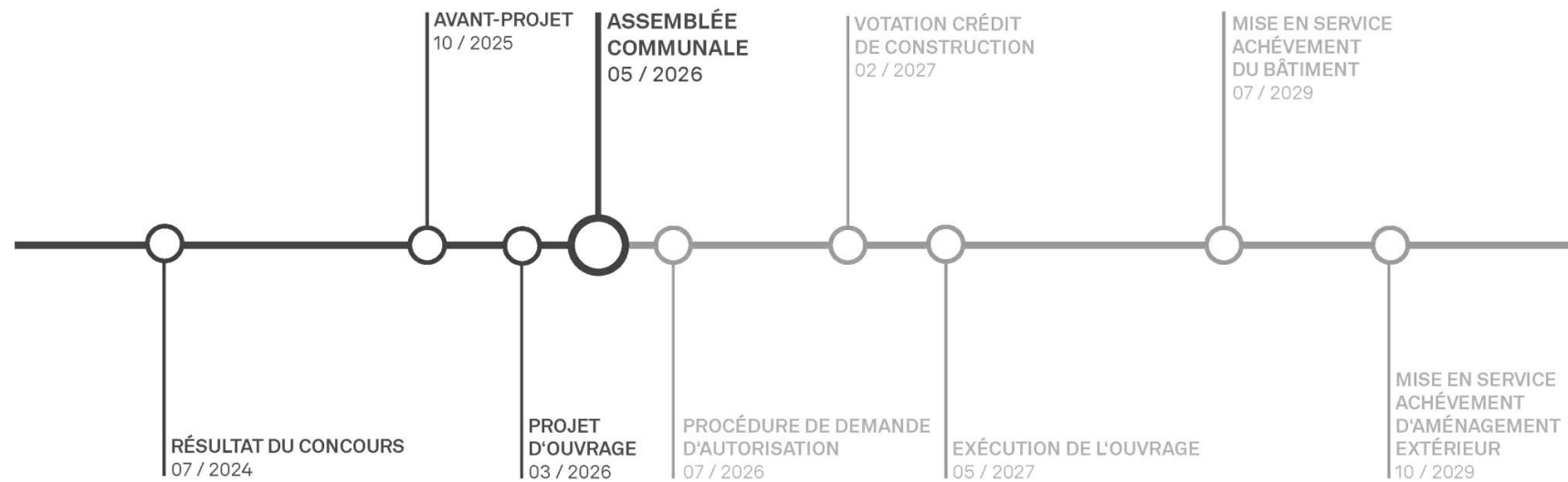


PHYSIQUE DU BÂTIMENT

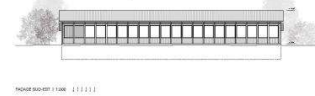
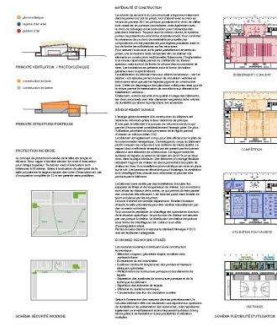
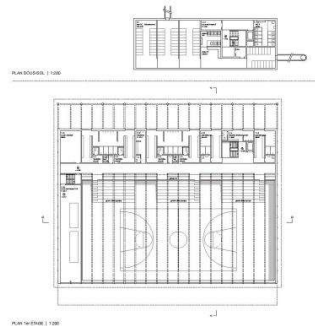
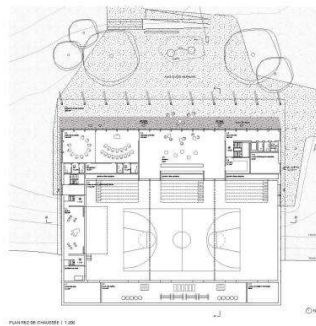
Prona Romandie SA
Rue de Valentin 18/CP
1401 Yverdon-les-Bains



PLANNING



DÉVELOPPEMENT DU PROJET | Concours



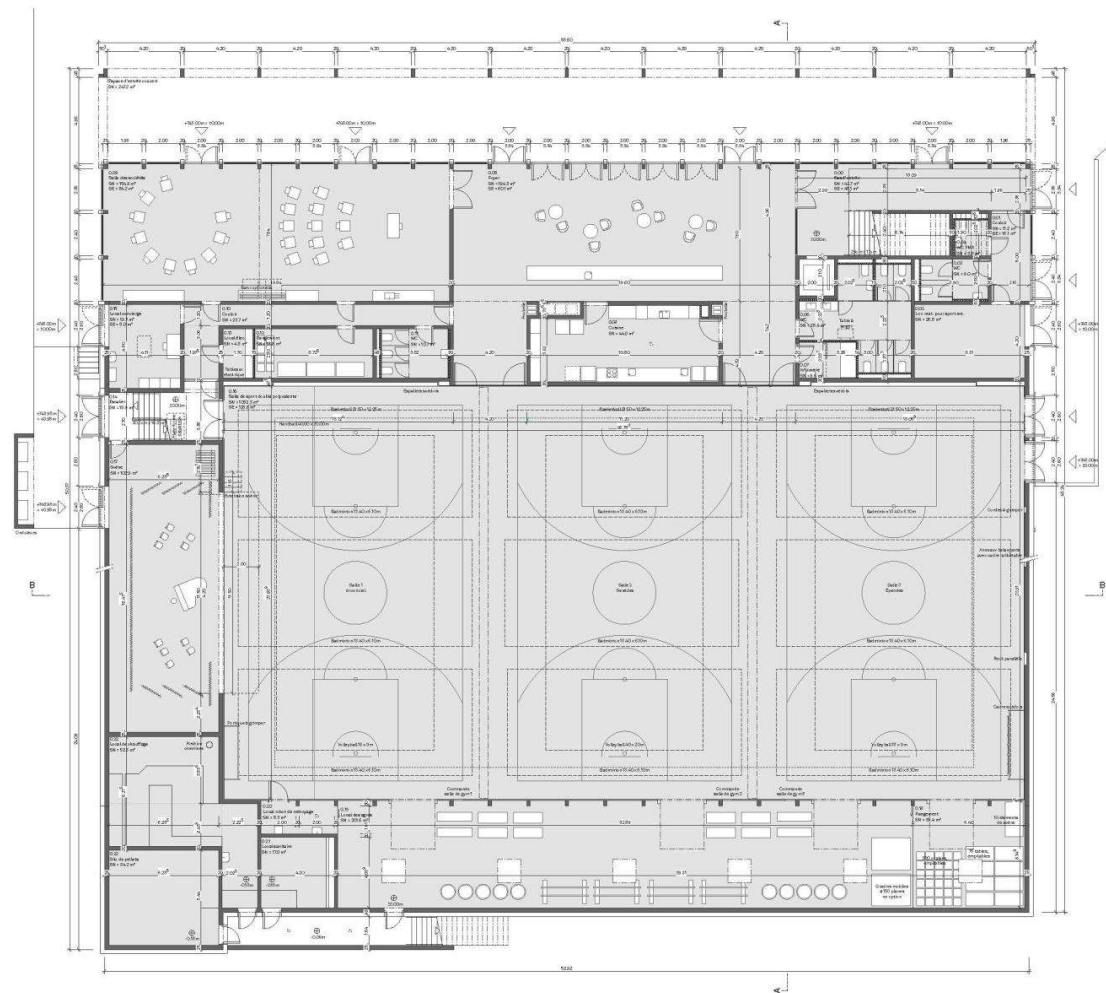
PROJET D'OUVRAGE | Situation



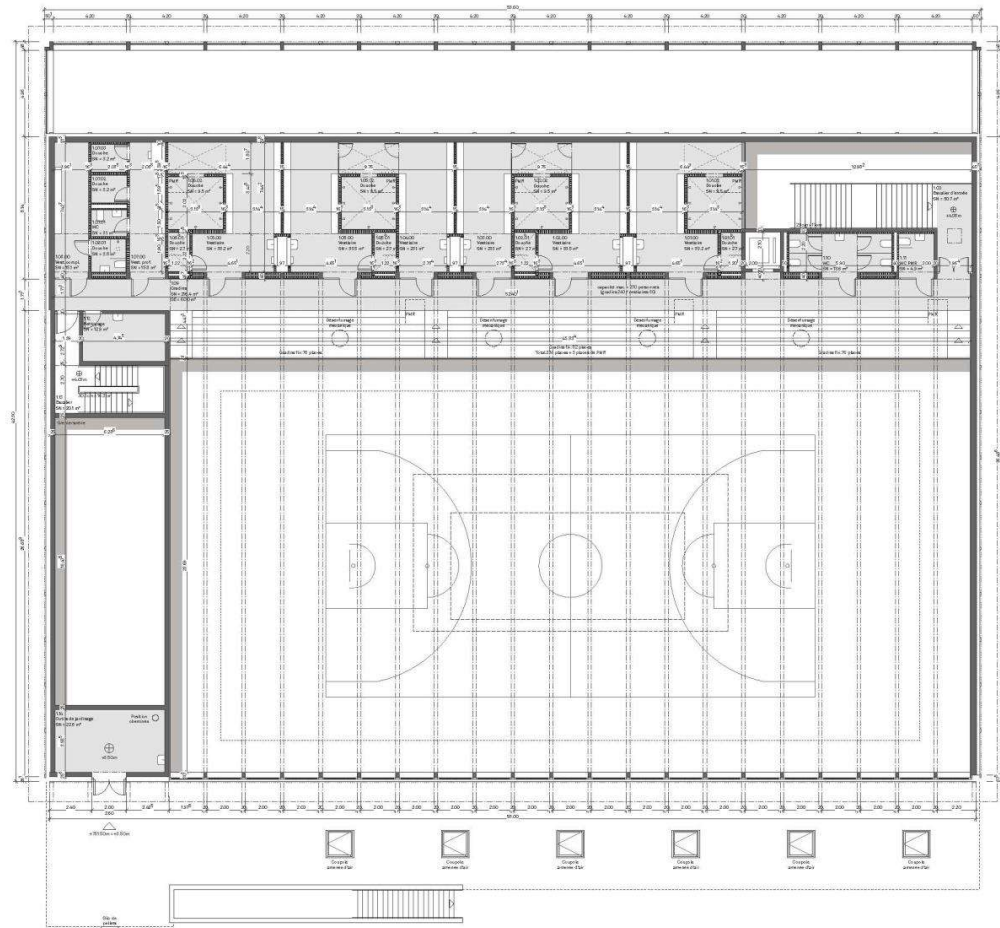
PROJET D'OUVRAGE | Situation



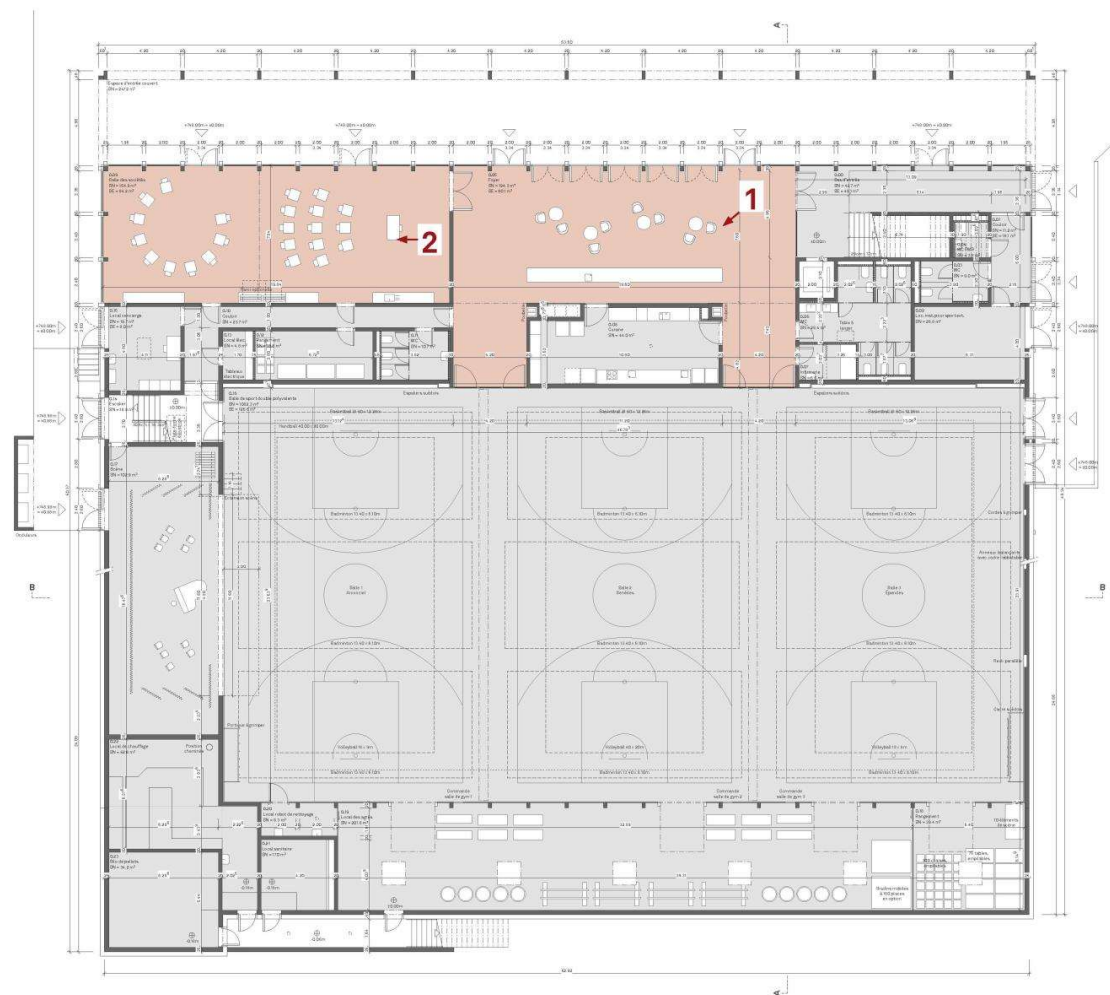
PROJET D'OUVRAGE | Rez-de-chaussée



PROJET D'OUVRAGE | Étage



PROJET D'OUVRAGE | Rez-de-chaussée

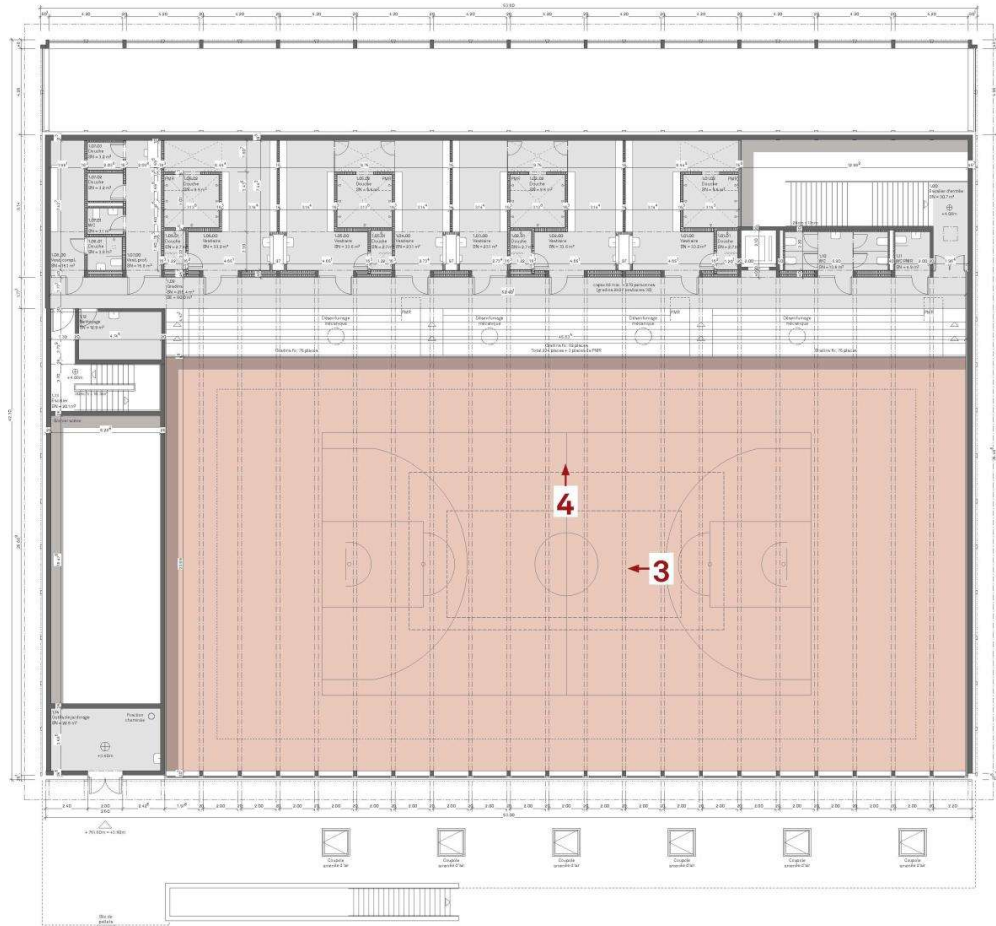


1 Foyer



2 Salle des sociétés

PROJET D'OUVRAGE | Étage

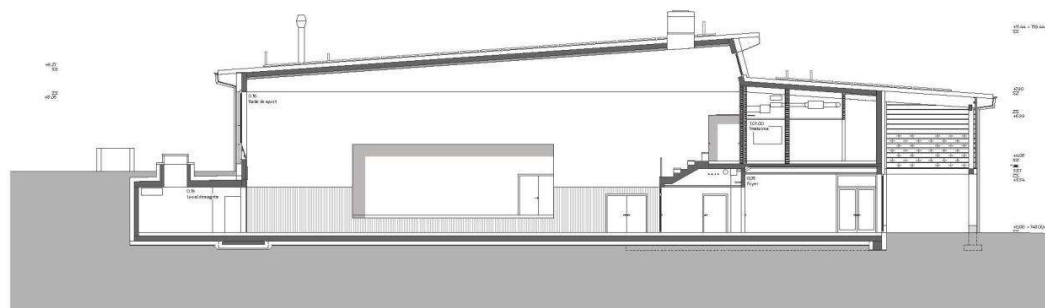


3 Salle de sport avec la scène



4 Gradins

PROJET D'OUVRAGE | Coupes

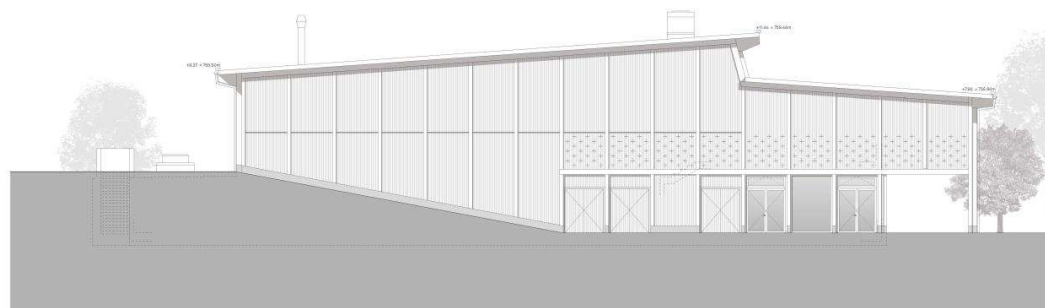


Coupe A-A

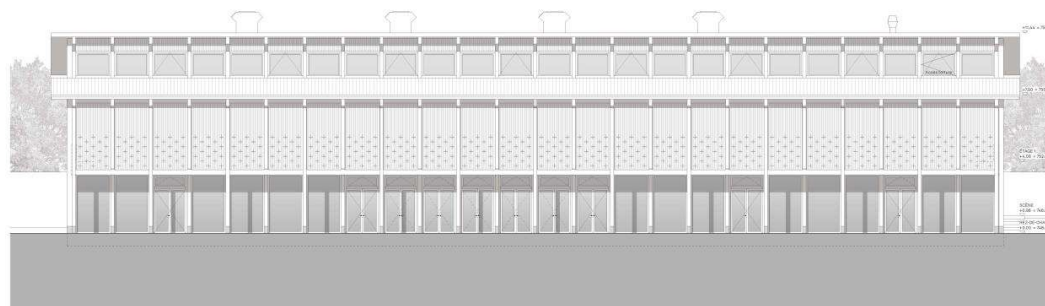


Coupe B-B

PROJET D'OUVRAGE | Façades

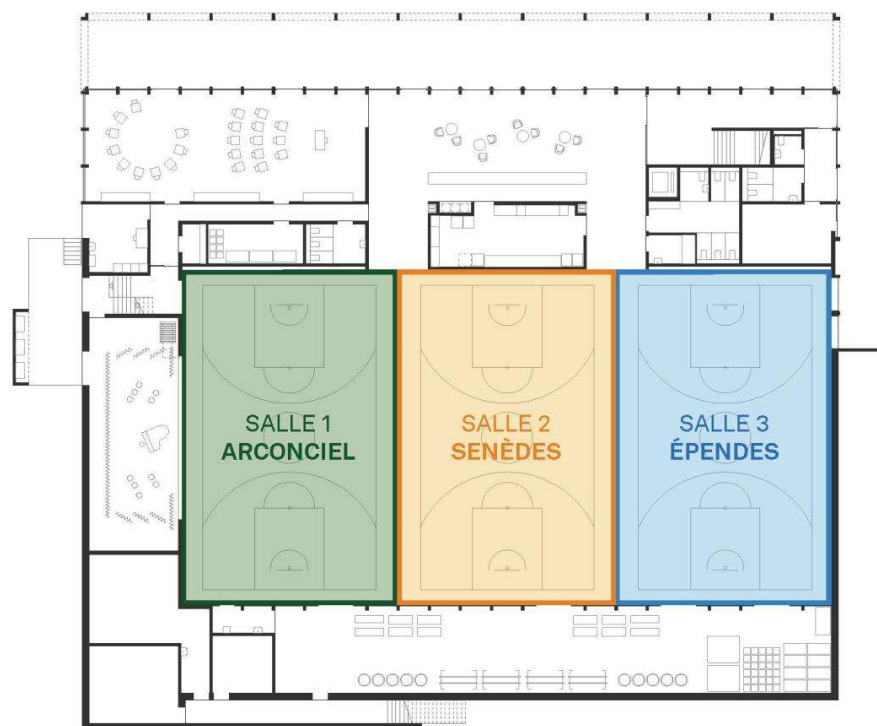


Façade est

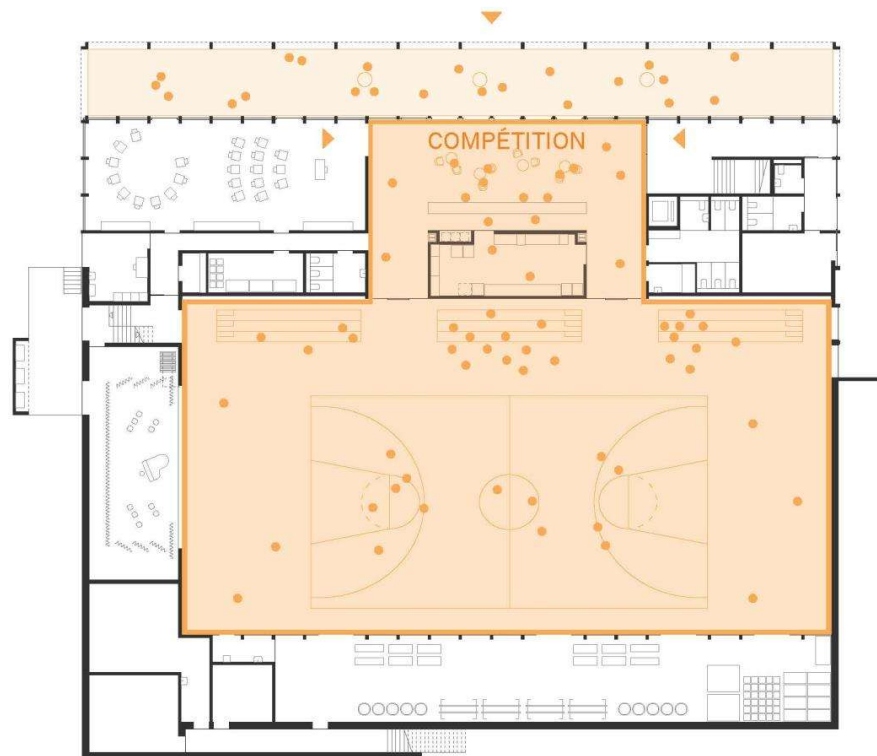


Façade nord

PROJET D'OUVRAGE | Flexibilité d'utilisation



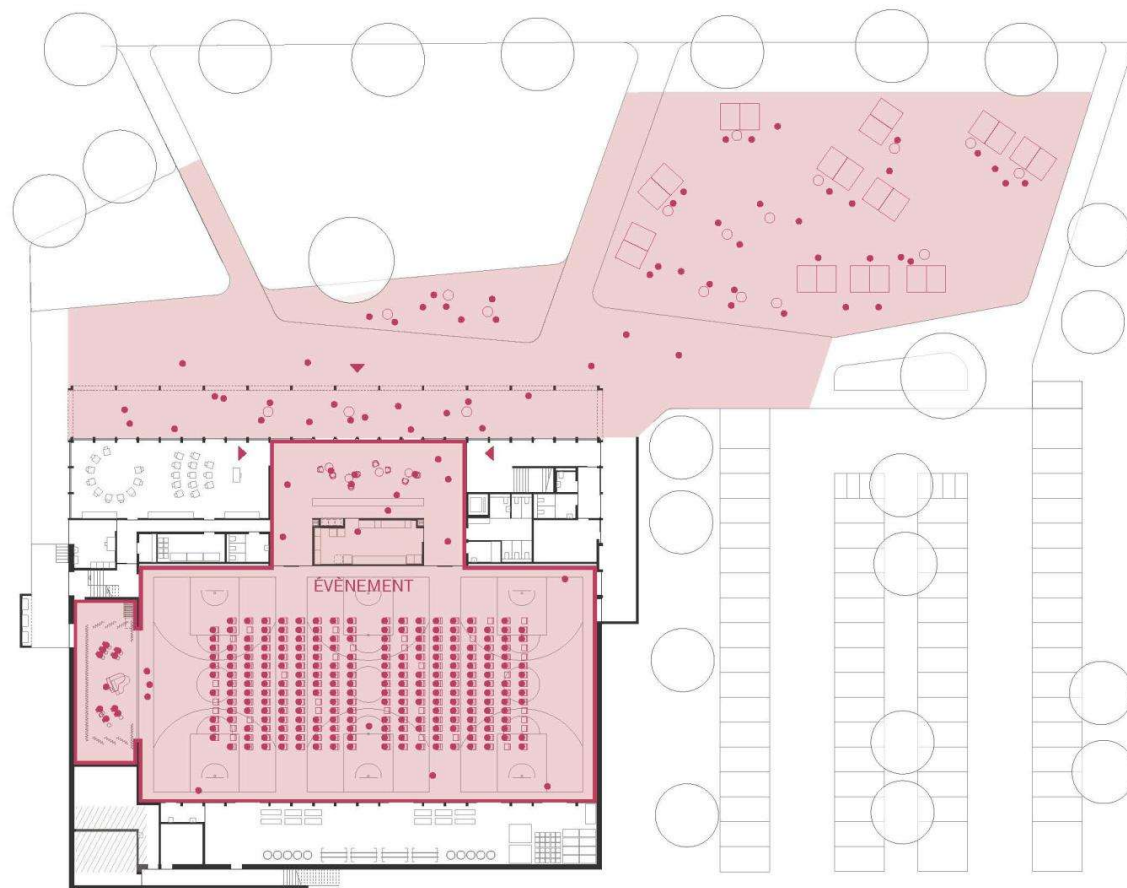
PROJET D'OUVRAGE | Flexibilité d'utilisation



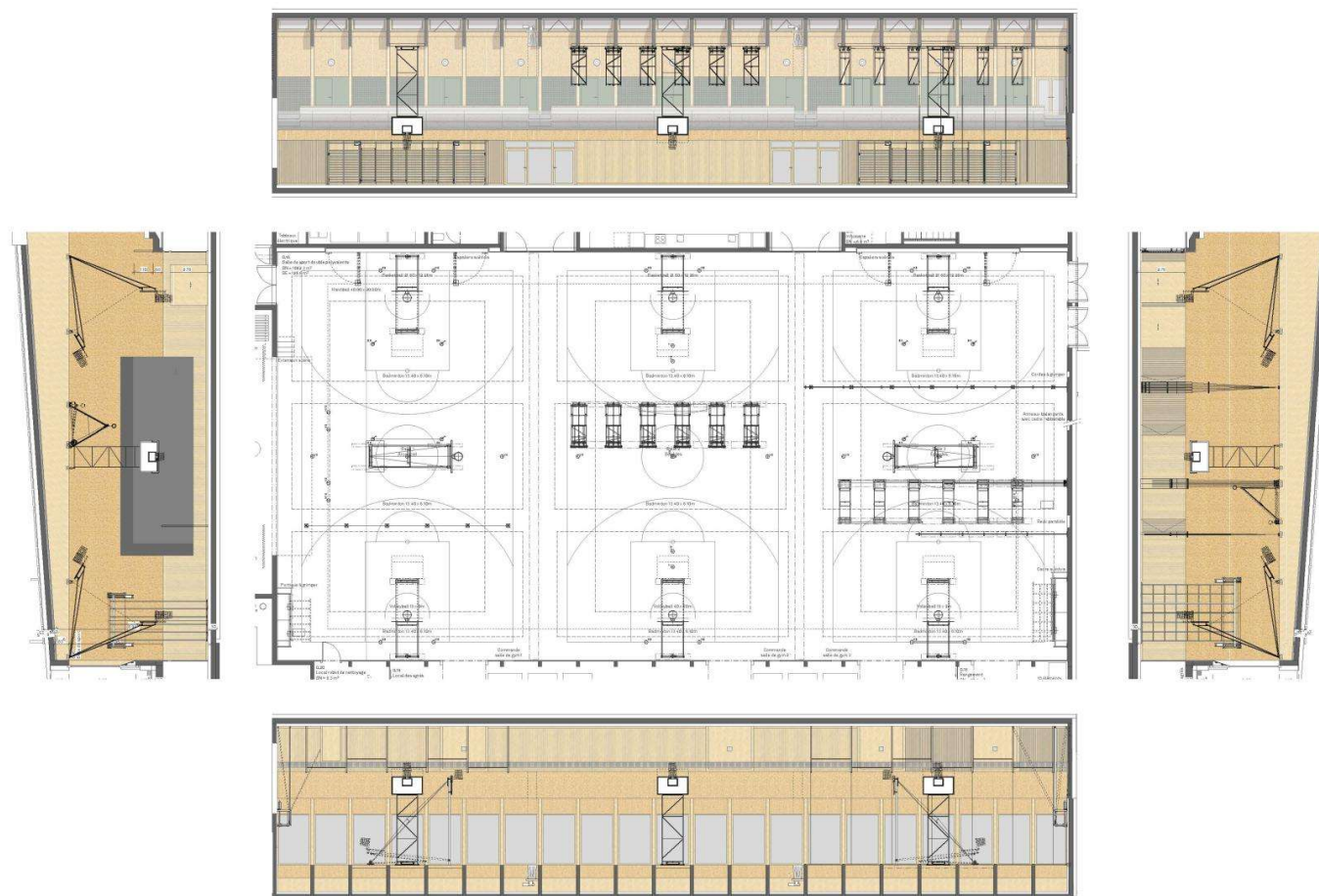
PROJET D'OUVRAGE | Flexibilité d'utilisation



PROJET D'OUVRAGE | Flexibilité d'utilisation



PROJET D'OUVRAGE | Agrès de sport



DEVIS GÉNÉRAL | Comparaison avant-projet et projet d'ouvrage

PROJET D'OUVRAGE

N°	Désignation	Montant TTC
1	Travaux préparatoires	183'759.94
13	Installations de chantier en commun	15'405.00
15	Adaptation du réseau de conduites existant	63'389.84
17	Travaux spéciaux de génie civil	104'965.10
2	Bâtiment	14'241'261.32
20	Excavation	896'484.11
21	Gros œuvre 1	5'092'093.73
22	Gros œuvre 2	1'173'023.94
23	Installations électriques	968'867.87
24	Installations CVC, automatismes du bâtiment	884'258.00
25	Installations sanitaires	578'551.20
26	Installations de transport, installations de stockage	45'000.00
27	Aménagements intérieurs 1	707'177.74
28	Aménagements intérieurs 2	1'067'431.70
29	Honoraires	2'828'373.03
3	Equipements d'exploitation	212'419.20
35	Installations sanitaires	101'077.82
37	Aménagements intérieurs 1	111'341.38



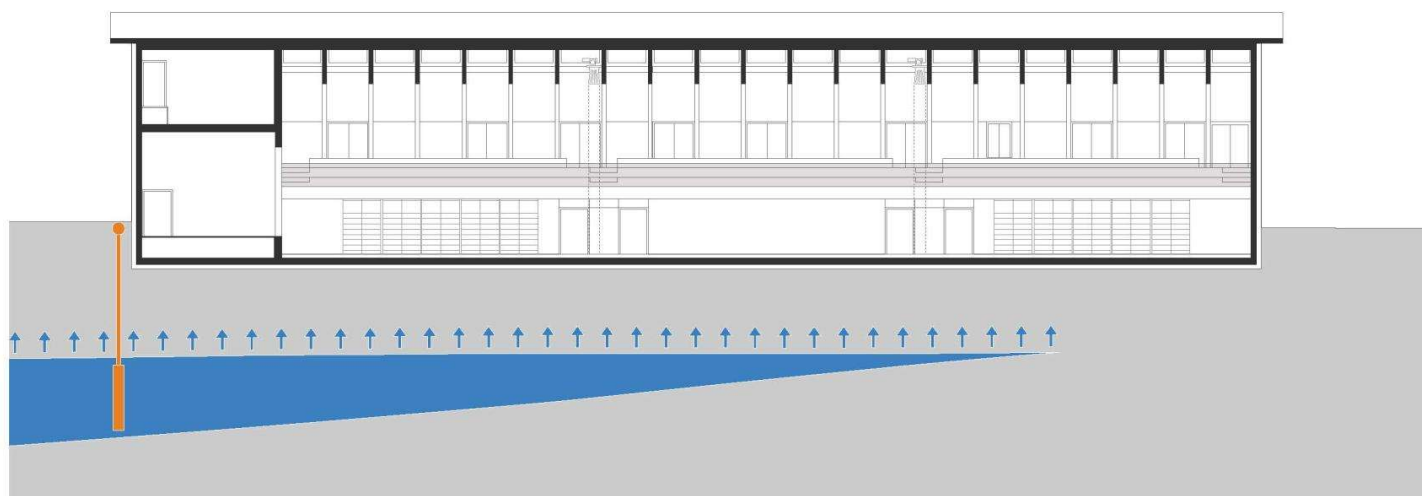
DEVIS GÉNÉRAL | Comparaison avant-projet et projet d'ouvrage

PROJET D'OUVRAGE

N°	Désignation	Montant TTC
4	Aménagements extérieurs	1'519'013.60
40	Mise en forme du terrain	23'782.00
42	Jardins	219'555.39
44	Installations	71'454.10
45	Conduites à l'intérieur de la parcelle	439'534.60
46	Tracés	764'687.51
5	Frais secondaires	1'478'314.24
51	Autorisations, taxes	634'374.24
52	Documentation et présentation	150'530.00
53	Assurances	14'000.00
56	Frais secondaires divers	20'000.00
58	Provisions et réserves	659'410.00
9	Ameublement et décoration	329'290.00
90	Meubles	329'290.00
	Total	17'964'058.30



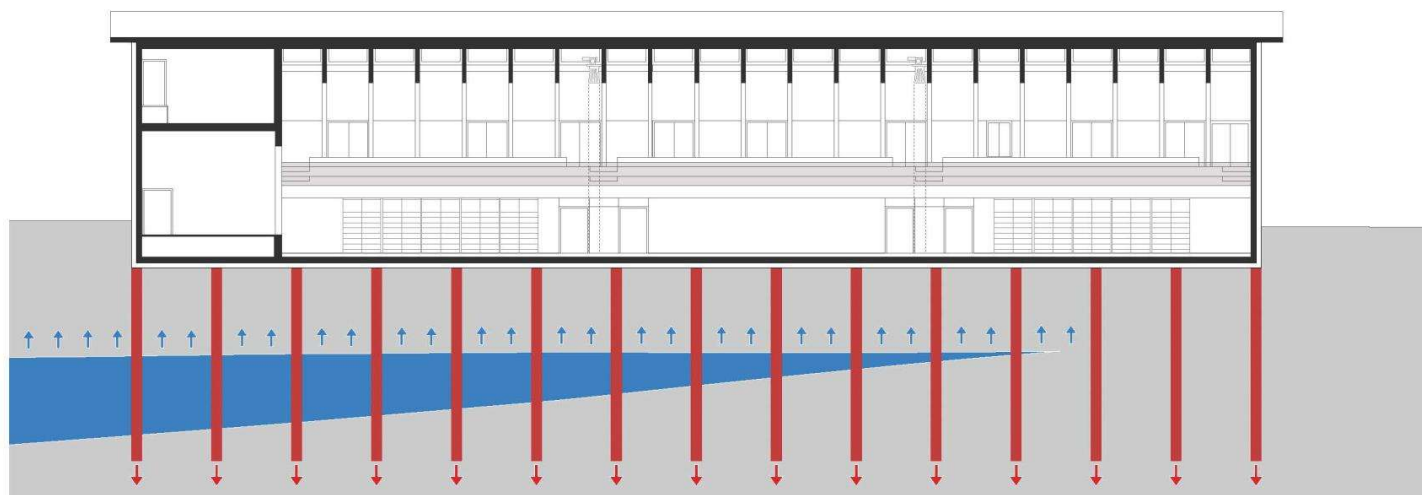
DEVIS GÉNÉRAL | Facteur de risque



Coupe B-B avec l'aquifère en pression

Variante 1 Drainage = 30'000 CHF

DEVIS GÉNÉRAL | Facteur de risque



Coupe B-B avec des pieux

Variante 1 Drainage = 30'000 CHF

Variante 2 Pieux = 230'000 CHF

+ 200'000 CHF



Économies possibles pour compenser sont prévues



Salle de sport polyvalente | Bois-d'Amont
PRÉSENTATION DE PROJET D'OUVRAGE